



FONDAZIONE AQUILEIA

**DIREZIONE LAVORI E COORDINAMENTO PER LA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE PER I LAVORI
DI "RESTAURO CONSERVATIVO DI PALAZZO BRUNNER IN AQUILEIA
CUP G33G19000010005**

VERBALE DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE

L'anno **duemilaventitre** il giorno **sette** del mese di **febbraio** alle ore **15.30** presso la sede della Fondazione **Aquileia**, si sono espletate le seguenti operazioni inerenti la procedura di gara per la **DIREZIONE LAVORI E COORDINAMENTO PER LA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE PER I LAVORI DI "RESTAURO CONSERVATIVO DI PALAZZO BRUNNER IN AQUILEIA**

Esame delle offerte tecniche

E' presente la Commissione giudicatrice, così composta:

dott. Cristiano Tiussi, Presidente

arch. Luca Bianco, membro esperto

ing. Marco Pellizzari, membro esperto

Richiamato il verbale del RUP di data 31 gennaio 2023 nel quale sono riportate le verifiche della documentazione amministrativa richiesta nella Lettera di invito per la partecipazione alla procedura di gara e l'ammissione alla fase successiva di gara dell'unico operatore economico che presentato l'offerta entro il termine previsto.

Il Presidente dichiara aperta la seduta e dà corso alla stampa dell'offerta tecnica presentata dal seguente Raggruppamento ammesso alla procedura di gara:

1. RT STUDIO ASSOCIATO ARCH. PESSINA E ING. LANZA CON COOPROGETTI SCARL

Prima dell'apertura dei plichi pervenuti, i Commissari dichiarano l'insussistenza di cause di incompatibilità con i professionisti concorrenti.

La Commissione procede con l'attribuzione dei pesi relativi all'offerta tecnica presentata, applicando il metodo ed il peso riportati nella lettera invito e nella seguente tabella:

CRITERI DI VALUTAZIONE DELLE OFFERTE					
	CRITERI DI VALUTAZIONE	SUB-CRITERI DI VALUTAZIONE		Sub punteggi	Punteggi
A	Professionalità ed adeguatezza				45
		A.1	Servizio di direzione lavori per la realizzazione di lavori su beni tutelati	30	
		A.2	Servizio di coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione	15	
B	Caratteristiche metodologiche dell'offerta				40
		B.1	Gruppo di lavoro per la direzione lavori e del coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione	25	
		B.2	Risoluzione delle interferenze	10	
		B.3	Sistema di gestione della qualità	5	
C	Ribasso percentuale sull'importo a base di gara				15
TOTALE PUNTEGGIO					100

Vengono attribuiti discrezionalmente dai singoli commissari i seguenti coefficienti variabili tra zero ed uno per ciascuno dei

criteri e sub criteri di valutazione:

Valutazione	Coefficiente	Criterio di giudizio
Eccellente	1	Si esclude la possibilità di offerte migliori
Ottimo	0,8	Aspetti positivi dell'offerta elevati di ottima rispondenza al contesto
Buono	0,6	Aspetti positivi dell'offerta evidenti ma inferiori a soluzioni ottimali
Discreto	0,4	Aspetti positivi dell'offerta apprezzabilmente di qualche pregio
Modesto	0,2	Appena sufficiente
Assente/Irrelevante	0,0	Nessuna proposta o miglioramento rilevante

Di seguito i coefficienti attribuiti all'offerta tecnica:

CRITERIO A.1	commissario 1	commissario 2	commissario 3
RT PESSINA-LANZA E COOPROGETTI SCARL	0,7	0,6	0,6
CRITERIO A.2	commissario 1	commissario 2	commissario 3
RT PESSINA-LANZA E COOPROGETTI SCARL	0,7	0,4	0,6
CRITERIO B.1	commissario 1	commissario 2	commissario 3
RT PESSINA-LANZA E COOPROGETTI SCARL	0,8	0,8	0,8
CRITERIO B.2	commissario 1	commissario 2	commissario 3
RT PESSINA-LANZA E COOPROGETTI SCARL	0,6	0,2	0,6
CRITERIO B.3	commissario 1	commissario 2	commissario 3
RT PESSINA-LANZA E COOPROGETTI SCARL	Sistema di gestione della qualità 5 punti	Sistema di gestione della qualità 5 punti	Sistema di gestione della qualità 5 punti

Successivamente il Presidente procede all'apertura dell'offerta economica.

Il Raggruppamento ha offerto un ribasso del 12% sull'importo a base di gara di € 186.497,41, determinando un **prezzo offerto di € 164.117,72**, Iva e oneri previdenziali esclusi.

Considerata la presentazione di un'unica offerta, non viene effettuata la riparametrazione al maggior punteggio.

Pertanto a conclusione dei lavori, la Commissione propone l'aggiudicazione a favore del Raggruppamento Studio Associato Pessina-Lanza e Cooproggetti scarl con sede a Palmanova via da Mula 5/B.

Alle ore 16,50 il Presidente dichiara chiusa la seduta.

dott. Cristiano Tiussi, Presidente

ing. Marco Pellizzari, membro esperto

arch. Luca Bianco, membro esperto

