



FONDAZIONE **AQUILEIA**

Via Patriarca Popone, 7
33051 Aquileia (UD)

Tel. +39 0431 917619
Fax. +39 0431 917619

fondazione@fondazioneaquileia.it
www.fondazioneaquileia.it

VALORIZZAZIONE E MUSEALIZZAZIONE DEL FONDO COSSAR - PRIMO STRALCIO

**CUP J38F09000080001
CIG 6616368F95**

DISCIPLINARE DI GARA

Sommario

Premesse.....	3
1. Oggetto dell'appalto, modalità di esecuzione e importo a base di gara	5
2. Soggetti ammessi alla gara.....	6
3. Condizioni di partecipazione.....	6
4. Modalità di verifica dei requisiti di partecipazione	7
5. Documentazione di gara e sopralluogo	7
6. Chiarimenti	8
7. Comunicazioni	9
8. Subappalto	9
9. Cauzioni e garanzie richieste per partecipare alla gara	10
10. Stipula del contratto	13
11. Pagamento in favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione	14
12. Causa di esclusione	14
13. Requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa.....	14
14. Termini e modalità di presentazione della documentazione e criteri di ammissibilità delle offerte.....	17
15. Contenuto della Busta "A - Documentazione amministrativa"	19
16. Contenuto della Busta "B - Offerta tecnico - qualitativa"	22
17. Contenuto della Busta "C - Offerta economico - quantitativa"	25
18. Modalità e procedimento di aggiudicazione	26
19. Procedura di aggiudicazione.....	32
20. Definizione delle controversie	33
21. Trattamento dei dati personali.....	33
22. Altre informazioni.....	33

DISCIPLINARE DI GARA
PROCEDURA APERTA PER L'APPALTO DI ESECUZIONE DEGLI INTERVENTI DI
VALORIZZAZIONE E MUSEALIZZAZIONE DEL FONDO COSSAR PROGETTO ESECUTIVO -
PRIMO STRALCIO

Premesse

Il presente disciplinare, allegato al bando di gara di cui costituisce parte integrale e sostanziale, contiene le norme integrative al bando relative alle modalità di partecipazione alla procedura di gara alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa e alla procedura di aggiudicazione, nonché alle altre ulteriori informazioni relative all'appalto avente ad oggetto l'esecuzione dei lavori di VALORIZZAZIONE E MUSEALIZZAZIONE DEL FONDO COSSAR PROGETTO ESECUTIVO - PRIMO STRALCIO.

L'affidamento in oggetto avverrà mediante procedura aperta e con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi degli artt. 55 e 83 del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 (Codice), come disposto con decreto n.26 di data 29.02.2016

Il progetto è stato verificato dal R.U.P. e successivamente approvato e validato con Verbale di data 16 febbraio 2016.

Il luogo di esecuzione dei lavori è in AQUILEIA - FONDO COSSAR

CIG 6616368F95

CUP J38F09000080001

Il Responsabile del procedimento è il direttore della Fondazione Aquileia dott. Cristiano Tiussi, fondazione@fondazioneaquileia.it, tel/fax 0431.917619

La documentazione di gara comprende:

- a) Bando di gara
- b) Disciplinare di gara e modulistica
- c) Progetto esecutivo come approvato con Decreto del Direttore n.25 del 23.02.2016 e costituito da:
 - 1.1 Relazione generale e quadro economico
 - 1.2 Relazione generale: figure allegate
 - 1.3 Documentazione fotografica
 2. Relazione geologica
 - 2.1 Relazione geologica: integrazione
 3. Elaborati grafici di progetto
 - 3.1 Gli interventi di conservazione
 - 3.1.1 Inquadramento
 - 3.1.2 Integrazioni murarie e trattamenti pavimentali
 - 3.1.3 Pavimentazioni musive

- 3.1.4 Pavimentazioni basolate
- 3.1.5 Setti murari
- 3.1.6 Fosse di spoglio
(unità stratigrafiche negative)
- 3.1.7 Strutture ed elementi funzionali
- 3.1.8 Basi colonne
- 3.1.9 Tabella
- 3.2 Gli interventi di protezione e fruizione
 - 3.2.1 Inquadramento: planimetria
 - 3.2.2 Sistemazioni esterne: planimetria
 - 3.2.2.1 Sistemazioni esterne: misurazioni
 - 3.2.3 Sistemazioni esterne: sezioni
 - 3.2.4 Struttura di protezione: pianta del piano di calpestio
 - 3.2.5 Struttura di protezione: prospetti
 - 3.2.6 Struttura di protezione: sezioni-tipo e particolari
 - 3.2.7 Copertura: pianta e particolari
 - 3.2.7.1 Copertura: schemi fili
 - 3.2.8 Pannelli frangisole: particolari
 - 3.2.9 Abaco delle passerelle: sezioni-tipo e particolari
 - 3.2.10 Esploso assonometrico
- 4. Le opere strutturali
 - 4.1 Relazione di calcolo strutturale
 - 4.2 Prove di carico
 - 4.3 Fondazioni, muri e pilastri: pianta
 - 4.4 Passerelle metalliche: pianta
 - 4.5 Copertura: piante
 - 4.6 Sezioni prospettiche
 - 4.7 Sezioni costruttive
 - 4.8 Particolari costruttivi
- 5. Gli impianti elettrico, d'illuminazione e speciali
 - 5.1 Relazione e quadri elettrici
 - 5.2 Schemi grafici aree esterne
 - 5.3 Schemi grafici aree interne: impianto elettrico
 - 5.4 Schema grafici aree esterne: impianti speciali
 - 5.5 Relazione di calcolo elettrico
- 6. L'impianto di smaltimento delle acque meteoriche
 - 6.1 Relazione ed elaborati grafici
- 7. Elenco prezzi unitari
 - 7.1 Analisi dei prezzi
- 8. Computo metrico estimativo
- 9. Cronoprogramma
- 10. Capitolato speciale di appalto

- 11. Schema di contratto
- 12. Piano di sicurezza e coordinamento, fascicolo dell'opera
- 13. Piano di manutenzione

Detti documenti costituiscono parte integrante e sostanziale delle obbligazioni che verranno assunte dai concorrenti con la presentazione delle offerte, unitamente alle offerte presentate ed accettate dalla Stazione appaltante.

1. Importo a base di gara

- 1.1. L'importo complessivo dell'appalto, compresi gli oneri per la sicurezza, IVA esclusa, ammonta ad € 1.517.498,38= (unmilione cinquecentodiciassette-milaquattrocentonovantotto/38) di cui € 551.036,79=(cinquecentocinquantunomilazerotrentasei/79) per importo della manodopera e € 76.000,00=(settantaseimila/00) per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso.
- 1.2. L'importo a base di gara, IVA, oneri per la sicurezza esclusi, soggetto a ribasso ammonta ad € 1.441.498,38=(unmilionequattrocentoquarantunmilaquattrocentonovantotto/38) l'intervento si compone delle seguenti lavorazioni:

Tabella 1 - tabella descrittiva delle lavorazioni oggetto dell'appalto

OG2 III prevalente subappaltabile nel limite del 30%. Per le altre categorie vedasi tabella sotto riportata.

Lavorazione	Categoria	Classifica	Qualificazione obbligatoria (si/no)	Importo (€)		Prevalente o scorporabile	Subappaltabile (si/no)
				Lavori	% In.		
Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela ai sensi delle disposizioni in materia di beni culturali e ambientali	OG 2	III	SI	626.878,47	41,31%	P	SI (30%)
Componenti strutturali in acciaio	OS 18-A	II	SI	486.316,04	32,05%	S	SI 30%
Finiture di opere generali di natura edile e tecnica	OS7	I	NO	193.417,98	12,75%	S	SI 100%
Impianti tecnologici	OG11	I	SI	210.885,89	13,90%	S	SI 30%
TOTALE				1.517.498,38	100,00%		
di cui oneri per l'attuazione della sicurezza non soggetti a ribasso				76.000,00	5,01%		
di cui costo della manodopera				551.036,79	36,31%		
TOTALE LAVORI SOGGETTI A RIBASSO				1.441.498,38	94,99%		

NOTA BENE All'interno della categoria OG2 della Tabella 1 sono presenti lavorazioni di restauro riconducibili alla categoria "OS 2-A", per un importo pari a euro 120.000,00=(centoventimila/00), per i quali, ai sensi dell'articolo 199 comma 3 del D.Lgs 163/2006 e s.m.i, viene richiesta all'Impresa la qualificazione obbligatoria nella categoria SIOSS OS 2-A nella classifica I.

- 1.3. Come disposto dall'art.198 del Codice, per l'esecuzione dei lavori è sempre necessaria la qualificazione nella categoria di riferimento, a prescindere dall'incidenza percentuale che il valore degli interventi sui beni tutelati assume nell'appalto complessivo.
- 1.4. L'appalto è finanziato con *cofinanziamento ARCUS SpA – Società per lo sviluppo dell'arte, della cultura e dello spettacolo e fondi propri di bilancio della Fondazione Aquileia*.
- 1.5. Il pagamento delle prestazioni contrattuali avverrà “**a corpo e misura**”, ai sensi dell'art. 53, comma 4, ultimo periodo, del Codice.
- 1.6. All'aggiudicatario verrà corrisposta, alle condizioni e con le modalità indicate agli artt. 124, commi 1 e 2 e 140, commi 2 e 3, del D.P.R 207/2010 (di seguito Regolamento), un'anticipazione pari al 20 per cento dell'importo contrattuale come disposto dal D.L. 210/2015.
- 1.7. Il pagamento del corrispettivo della prestazione oggetto dell'appalto verrà effettuato nel rispetto dei termini previsti dal D.Lgs. 9 ottobre 2002, n. 231 come modificato ed integrato dal D.Lgs. 9 novembre 2012, n. 192. Il contratto è soggetto agli obblighi in tema di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della L. 13 agosto 2010, n. 136.

2. Soggetti ammessi alla gara

- 2.1. Sono ammessi alla gara gli operatori economici in possesso dei requisiti prescritti dai successivi paragrafi, tra i quali, in particolare, quelli costituiti da:
 - a) operatori economici con idoneità individuale di cui all'art. 34, comma 1, del Codice lettere a), b) e c);
 - b) operatori economici con idoneità plurisoggettiva di cui all'art. 34, comma 1, del Codice lettera d), e), e-*bis*) ed f) oppure da operatori che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'art. 37, comma 8, del Codice;
 - c) operatori economici stranieri, alle condizioni di cui all'art. 47 del Codice nonché del presente disciplinare di gara.
- 2.2. Si applicano le disposizioni di cui agli artt. 36 e 37 del Codice e all'art. 92 del Regolamento.

3. Condizioni di partecipazione

- 3.1. **Non è ammessa** la partecipazione alla gara di concorrenti per i quali sussistano:
 - a) le cause di esclusione di cui all'art. 38, comma 1, lettere a), b), c), d), e), f), g), h), i), l), m), m-*bis*), m-*ter* ed m-*quater*), del Codice;
 - b) le cause di divieto, decadenza o di sospensione di cui all'art. 67 del D.Lgs. 6 settembre 2011, n. 159;

- c) le condizioni di cui all'art. 53, comma 16-*ter*, del D.Lgs. del 2001, n. 165 o che siano incorsi, ai sensi della normativa vigente, in ulteriori divieti a contrattare con la pubblica amministrazione.
- 3.2. Gli operatori economici aventi sede, residenza o domicilio nei paesi inseriti nelle c.d. "*black list*", di cui al decreto del Ministro delle finanze del 4 maggio 1999 e al decreto del Ministro dell'economia e delle finanze del 21 novembre 2001, devono essere in possesso, **pena l'esclusione dalla gara**, dell'autorizzazione rilasciata ai sensi del D.M. 14 dicembre 2010 del Ministero dell'economia e delle finanze (art. 37 del D.L. 31 maggio 2010, n. 78).
- 3.3. Agli operatori economici concorrenti, ai sensi dell'art. 37, comma 7, primo periodo, del Codice, **è vietato partecipare alla gara** in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero partecipare alla gara anche in forma individuale, qualora gli stessi abbiano partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti o aggregazione di imprese aderenti al contratto di rete (nel prosieguo, aggregazione di imprese di rete).
- 3.4. Ai consorziati indicati per l'esecuzione da un consorzio di cui all'art. 34, comma 1, lett. b) (consorzi tra società cooperative e consorzi tra imprese artigiane), ai sensi dell'art. 37, comma 7, secondo periodo, del Codice **è vietato partecipare** in qualsiasi altra forma alla medesima gara; il **medesimo divieto**, ai sensi dell'art. 36, comma 5, del Codice, vige per i consorziati indicati per l'esecuzione da un consorzio di cui all'art. 34, comma 1, lettera c), (consorzi stabili).

4. Modalità di verifica dei requisiti di partecipazione

- 4.1. La verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario avverrà, ai sensi dell'art. 6-*bis* del Codice, attraverso l'utilizzo del sistema *AVCpass*, reso disponibile dall'A.N.A.C. con la delibera attuativa della A.V.C.P. n. 111 del 20 dicembre 2012 e ss.mm.ii., fatto salvo quanto previsto dal comma 3 del citato art. 6-*bis*.

5. Documentazione di gara e sopralluogo

- 5.1. I documenti a base di gara sono disponibili e scaricabili esclusivamente per via elettronica dal sito internet: <http://www.fondazioneaquileia.it> alla sezione *trasparenza/bandi di gara e contratti*.
- 5.2. **E' obbligatorio il sopralluogo**. La mancata effettuazione del sopralluogo sarà **causa di esclusione** dalla procedura di gara.
- 5.3. Soggetti abilitati ad effettuare il sopralluogo: l'impresa potrà delegare detto adempimento a soggetti diversi dal rappresentante legale o direttore tecnico, purché dipendenti del concorrente. È inoltre consentita la delega plurima ad un

medesimo soggetto da parte di più imprese, in relazione al regime della solidarietà di cui all'art. 37, comma 5, del Codice, purché appartenenti allo stesso raggruppamento, anche se non costituito.

- 5.4. Nel caso in cui il concorrente sia un consorzio di cooperative, consorzio di imprese artigiane o consorzio stabile, il sopralluogo deve essere effettuato a cura del consorzio oppure dell'operatore economico consorziato indicato come esecutore dei lavori.
- 5.5. In caso di omessa o incompleta visione del progetto e/o dei luoghi di esecuzione dei lavori, il concorrente non potrà più sollevare successive eccezioni derivante da aspetti progettuali o logistici che avrebbero potuto esser conosciuti in sede di visione del progetto e dei luoghi.
- 5.6. Per effettuare il sopralluogo, i concorrenti devono inviare alla stazione appaltante, **entro 10 giorni dalla data di pubblicazione del bando di gara (GURI N.28 di data 09.03.2016)**, all'indirizzo di posta elettronica certificata PEC fondazione@pec.fondazioneaquileia.it una richiesta di sopralluogo indicando nome e cognome, con i relativi dati anagrafici delle persone incaricate di effettuarlo. La richiesta deve specificare l'indirizzo di posta elettronica certificata cui indirizzare la convocazione.
- 5.7. L'appuntamento verrà comunicato a mezzo PEC con un preavviso minimo di 24 ore rispetto alla data e all'ora di sopralluogo. La data e l'ora dell'appuntamento verranno stabilite dalla Fondazione Aquileia secondo ordine di arrivo delle richieste e non potranno essere modificate in nessun caso.
- 5.8. Il sopralluogo verrà effettuato indicativamente nelle giornate di martedì e giovedì dalle ore 14:30 alle ore 17:30
- 5.9. I sopralluoghi verranno conclusi tassativamente **quindici** giorni prima della scadenza della presentazione delle offerte. La presa visione dei luoghi dove devono eseguirsi i lavori verrà attestata dalla stazione appaltante su un apposito **ALLEGATO 7** rilasciato in copia al concorrente.

6. Chiarimenti

- 6.1. È possibile ottenere chiarimenti sulla presente procedura esclusivamente mediante compilazione del formulario nell'apposita sezione del sito internet www.fondazioneaquileia.it, **Nessuna altra procedura è ammessa. Non verranno fornite informazioni telefoniche.**
- 6.2. I chiarimenti di carattere tecnico potranno essere richiesti fino a **dieci** giorni naturali e consecutivi prima della scadenza della presentazione delle offerte.
- 6.3. I chiarimenti di carattere amministrativo potranno essere richiesti fino a **sette** giorni naturali e consecutivi prima della scadenza della presentazione delle offerte.
- 6.4. I termini suddetti si intendono perentori, pertanto le richieste pervenute fuori termine non verranno evase.

- 6.5. Le risposte verranno pubblicate entro **sei** giorni naturali e consecutivi dal ricevimento esclusivamente sul sito web della Fondazione. La Fondazione si riserva la facoltà, a suo insindacabile giudizio, di non dare risposta o non pubblicare le richieste ritenute non pertinenti nell'ambito della gara oggetto del presente disciplinare. Inoltre, non verranno date risposte a quesiti di natura giuridica o interpretazioni delle norme di legge.
- 6.6. Tutte le comunicazioni relative alla procedura di gara verranno pubblicate esclusivamente nell'apposita sezione del sito web della Fondazione.
- 6.7. Costituisce onere dei concorrenti esaminare il contenuto dei chiarimenti, rimanendo la stazione appaltante dispensata da ogni obbligo di ulteriore comunicazione nei confronti degli stessi.

7. Comunicazioni

- 7.1. Salvo quanto disposto al punto 6 del presente disciplinare, tutte le comunicazioni e tutti gli scambi di informazioni tra stazione appaltante e operatori economici si intendono validamente ed efficacemente effettuate, qualora rese, all'indirizzo di posta elettronica certificata-PEC, il cui utilizzo viene espressamente autorizzato dal candidato, ai sensi dell'art. 79, comma 5-bis, del Codice e dell'art. 6 del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82, indicato con la presentazione della domanda di partecipazione alla procedura di gara. Eventuali modifiche dell'indirizzo PEC o problemi temporanei nell'utilizzo di tale forma di comunicazione, dovranno essere tempestivamente segnalate all'ufficio; diversamente la Stazione Appaltante declina ogni responsabilità per il tardivo o mancato recapito delle comunicazioni.
- 7.2. In caso di raggruppamenti temporanei, GEIE, aggregazioni di imprese di rete o consorzi ordinari, anche se non ancora costituiti formalmente, la comunicazione recapitata al mandatario si intende validamente resa a tutti gli operatori economici raggruppati, aggregati o consorziati.
- 7.3. In caso di avalimento, la comunicazione recapitata all'offerente si intende validamente resa a tutti gli operatori economici ausiliari.

8. Subappalto

- 8.1. Il concorrente deve indicare all'atto dell'offerta i lavori o le parti di opere che intende subappaltare o concedere in cottimo, in conformità a quanto previsto dall'art. 118 del Codice e dall'art. 170 del Regolamento. L'erroneità e/o la mancanza di tali indicazioni precludono il successivo subappalto.
- 8.2. La mancata espressione della volontà di ricorso al subappalto, per quelle categorie a qualificazione obbligatoria non possedute dal partecipante, comporta **l'esclusione dalla gara.**
- 8.3. In caso di subappalto, una indicazione generica delle opere che il concorrente

intenderà subappaltare, ovvero formulata senza specificazione delle singole lavorazioni interessate o comunque non conforme alle prescrizioni del Capitolato Speciale d'Appalto, comporterà per l'aggiudicatario l'impossibilità di ottenere autorizzazione al subappalto.

- 8.4. Gli eventuali subappalti saranno disciplinati ai sensi delle vigenti leggi (art. 118 del Codice, art. 170 del Regolamento, legge 31/05/1965, n. 575 e ss.mm.ii.) ed i pagamenti relativi ai lavori svolti dal subappaltatore saranno disciplinati secondo le modalità previste nel Capitolato speciale d'appalto e nello Schema di Contratto.
- 8.5. La stazione appaltante non provvederà al pagamento diretto del subappaltatore/i e i pagamenti verranno effettuati all'appaltatore che dovrà trasmettere alla stazione appaltante, entro venti giorni dal relativo pagamento, copia delle fatture quietanzate, emesse dal subappaltatore, con indicazione delle ritenute di garanzia effettuate.
- 8.6. La stazione appaltante provvederà, ai sensi dell'art. 37, comma 11, del Codice, a corrispondere direttamente al subappaltatore/i l'importo dovuto per le prestazioni dagli stessi eseguite con riferimento alla **categoria OS 18-A**.
- 8.7. Singole voci dell'elenco delle prestazioni, in merito ad un subappalto, non possono essere scisse affinché possa essere controllato che tra la ditta appaltatrice e quella subappaltatrice non sono stati concordati ribassi superiori al 20%. E' invece ammissibile il subappalto all'interno di una voce di alcune parti della stessa (come fornitura di materiale con montaggio, noli a caldo ecc.) quando siano documentate da un'analisi dei prezzi. Soltanto in casi eccezionali e con autorizzazione dell'ente committente è ammessa la suddivisione della quantità di una singola voce su due o più subappaltatori.
- 8.8. L'eventuale dichiarazione di subappalto, contenuta nella documentazione di un'impresa ammessa alla gara, non è da intendersi come autorizzazione implicita di subappalto.

9. Cauzioni e garanzie richieste per partecipare alla gara

- 9.1. L'offerta dei concorrenti deve essere corredata, a pena di esclusione, da cauzione provvisoria, come definita dall'art. 75 del Codice, pari a €30.349,97=(trentamilatrecentoquarantanove/97)pari al 2% dell'importo complessivo dell'appalto e costituita ai sensi dell'art.75, comma 2 del D.Lgs 163/2006.

Qualora la cauzione provvisoria sia costituita sotto forma di fideiussione, dovrà:

- a. essere conforme agli schemi di polizza tipo di cui al comma 4 dell'art. 127 del Regolamento (nelle more dell'approvazione dei nuovi schemi di polizza-tipo, la fideiussione redatta secondo lo schema tipo previsto dal Decreto del Ministero delle attività produttive del 23 marzo 2004, n. 123, dovrà essere integrata mediante la previsione espressa della rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957,

comma 2, del codice civile, mentre ogni riferimento all'art. 30 della l. 11 febbraio 1994, n. 109 deve intendersi sostituito con l'art. 75 del Codice);

- b. essere prodotta in originale o in copia autenticata, ai sensi dell'art. 18 del d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e ss.mm. ii., con espressa menzione dell'oggetto e del soggetto garantito;
- c. riportare l'autentica della sottoscrizione;
- d. essere corredata da una dichiarazione sostitutiva di atto notorio del fideiussore, che attesti il potere di impegnare, con la sottoscrizione, la società fideiussore nei confronti della stazione appaltante;
- e. avere validità per almeno 180 gg. dal termine ultimo per la presentazione dell'offerta. Su richiesta della stazione appaltante il soggetto garante si impegna a rinnovare la garanzia fino ad un massimo di 180 giorni, nel caso in cui al momento della sua scadenza non sia ancora intervenuta l'aggiudicazione definitiva.
- f. qualora si riferisca a raggruppamenti temporanei, aggregazioni di imprese di rete o consorzi ordinari o GEIE, a partecipanti con idoneità plurisoggettiva non ancora costituiti, essere tassativamente intestate a tutti gli operatori che costituiranno il raggruppamento, l'aggregazione di imprese di rete, il consorzio o il GEIE;
- g. prevedere espressamente:
 - i. la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale di cui all'art. 1944 del codice civile, volendo ed intendendo restare obbligata in solido con il debitore;
 - ii. la rinuncia ad eccepire la decorrenza dei termini di cui all'art. 1957 del codice civile;
 - iii. l'operatività entro quindici giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante;
 - iv. la dichiarazione contenente l'impegno a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell'appalto, a richiesta del concorrente, una garanzia fideiussoria, relativa alla cauzione definitiva, di cui agli artt. 113 del Codice e 123 del Regolamento.

9.2. Nel caso in cui, durante l'espletamento della gara, vengano riaperti/prorogati i termini di presentazione delle offerte, i concorrenti dovranno provvedere ad adeguare il periodo di validità del documento di garanzia al nuovo termine di presentazione delle offerte, salvo diversa ed espressa comunicazione da parte dell'Ente.

9.3. Per effetto dell'obbligo, previsto dall'art. 40, comma 3, lettera a), del Codice e dall'art. 63 del Regolamento, di possedere la certificazione del sistema di qualità

aziendale e della disposizione prevista dall'art. 40, comma 7, del Codice, la cauzione provvisoria resta stabilita in misura pari all'1% (un per cento) dell'importo complessivo dell'appalto e la cauzione definitiva è dimezzata del 50% dell'importo contrattuale.

- 9.4. Qualora si voglia beneficiare della riduzione nella misura del 50% della cauzione provvisoria, è necessaria la segnalazione di essere in possesso della certificazione del sistema di qualità aziendale conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO 9000.
- 9.5. L'importo della garanzia è ulteriormente ridotto in presenza delle condizioni di cui al comma 7 della predetta norma. Il cui articolo è stato modificato dall'art. 2, comma 1, lettera p), d.lgs. n. 152 del 2008, poi dall'art. 16, comma 1, legge n. 221 del 2015.
- 9.6. La mancata costituzione della cauzione provvisoria costituisce ai sensi degli artt. 38 comma 2 bis e 46 comma 1 ter del Codice (rivista alla luce della determinazione ANAC n. 1/2015 e del Comunicato del Presidente di data 25.03.2015) carenza non sanabile e causa di esclusione senza sanzione.
- 9.7. La presentazione di una cauzione di valore inferiore o priva di una o più caratteristiche tra quelle sopra indicate costituirà carenza sanabile ai sensi dell'art 38 bis del codice purché la cauzione presentata attraverso il soccorso istruttorio risulti costituita prima della scadenza per la presentazione dell'offerta. In tutti gli altri casi costituirà **causa di esclusione**;
- 9.8. Ai sensi dell'art. 75, comma 6, del Codice, la cauzione provvisoria verrà svincolata all'aggiudicatario automaticamente al momento della stipula del contratto, mentre agli altri concorrenti, ai sensi dell'art. 75, comma 9, del Codice, verrà svincolata entro trenta giorni dalla comunicazione dell'avvenuta aggiudicazione;
- 9.9. Si precisa che:
- a. in caso di partecipazione in RTI orizzontale o consorzio ordinario di concorrenti, il concorrente può godere del beneficio della riduzione della garanzia solo se tutte le imprese che costituiscono il raggruppamento e/o il consorzio ordinario siano in possesso della predetta certificazione;
 - b. in caso di partecipazione in RTI verticale, nel caso in cui solo alcune tra le imprese che costituiscono il raggruppamento verticale siano in possesso della certificazione, il raggruppamento stesso può beneficiare di detta riduzione, in ragione della parte delle prestazioni contrattuali che ciascuna impresa raggruppata e/o raggruppanda assume nella ripartizione dell'oggetto contrattuale all'interno del raggruppamento;
 - c. in caso di partecipazione in consorzio di cui alle lett. b) e c) dell'art. 34, comma 1, del Codice, il concorrente può godere del beneficio della riduzione della garanzia nel caso in cui la predetta certificazione sia posseduta dal consorzio.

- d. nel caso di concorrente stabilito in altri stati aderenti all'Unione Europea: dichiarazione sostitutiva ai sensi del D.P.R. 445/2000, ovvero, per i concorrenti non residenti in Italia, documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello stato di appartenenza, con la quale il legale rappresentante del concorrente, assumendosene la piena responsabilità attesta di possedere i requisiti d'ordine speciale previsti dal dall'art. 47, comma 2) del D.Lgs. 163/2006, in base alla documentazione prodotta secondo le norme vigenti nei rispettivi paesi; salvo il disposto dell'articolo 38, comma 5 del succitato decreto.
- e. nel caso di associazione o consorzio o GEIE già costituiti: mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero l'atto costitutivo in copia autentica del consorzio o GEIE.

10. Stipula del contratto

- 10.1. Fatto salvo l'esercizio dei poteri di autotutela, nei casi consentiti dalle norme vigenti e l'ipotesi di differimento espressamente concordata con l'aggiudicatario, il contratto di appalto non verrà stipulato prima dei 35 giorni che decorrono dall'invio dell'ultima comunicazione del provvedimento di aggiudicazione definitiva ai sensi dell'art.79 del D.Lgs 163/2006. Le spese relative alla stipulazione del contratto sono a carico dell'aggiudicatario.
- 10.2. La stipulazione del contratto è, comunque, subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia e al controllo del possesso dei requisiti prescritti.
- 10.3. All'atto della stipulazione del contratto l'aggiudicatario deve presentare: la cauzione definitiva, nella misura e nei modi previsti dall'art. 113 del Codice e dall'art. 123 del Regolamento;
- 10.4. Il soggetto aggiudicatario dell'appalto dovrà prestare prima della stipula del contratto, la polizza assicurativa prescritta dall'art. 129, comma 1, del D.Lgs. n. 163/2006 e dal Capitolato speciale d'appalto.
- 10.5. E' facoltà della stazione appaltante disporre, in tutto o in parte, della cauzione definitiva per il risarcimento dei danni derivanti dall'inadempimento delle obbligazioni contrattuali da parte dell'Aggiudicatario e per il rimborso delle spese sostenute in attività eseguite d'ufficio, nonché per il rimborso delle maggiori somme pagate durante l'affidamento anche per la rifusione dei danni e delle spese derivanti dalla mancata o imperfetta esecuzione delle obbligazioni oggetto del contratto.
- 10.6. L'Aggiudicatario resta obbligato a ricostituire la garanzia in caso di escussione parziale o totale della stessa da parte della Società. Detta cauzione sarà svincolata con le modalità previste all'art. 113, comma 3 del Codice.
- 10.7. L'aggiudicatario, oltre alla garanzia di cui all'art. 113 del D.Lgs. n. 163/2006 e

s.m.i., dovrà presentare le polizze di assicurazione in conformità alle inderogabili disposizioni di cui all'art. 129, comma 1 del n. 163/2006 e s.m.i. ed all'art. 125 del D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i., secondo le indicazioni di cui agli schemi di polizza tipo ex D.M. n. 123 del 12.03.2004, rispettivamente, per una somma assicurata pari all'importo complessivo dell'appalto e per un massimale contro la responsabilità civile verso terzi di €. 2.000.000,00

10.8. La stazione appaltante si riserva la facoltà di cui all'art. 140 del Codice, in caso di fallimento, liquidazione coatta o concordato preventivo dell'appaltatore o di risoluzione del contratto, ai sensi degli artt. 135 e 136 del Codice o di recesso dal contratto ai sensi dell'art. 92, comma 4, del D.Lgs. 6 settembre 2011, n. 159.

11. Pagamento in favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione

11.1. I concorrenti, a **pena di esclusione**, devono effettuare il pagamento del contributo previsto dalla legge in favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione (A.N.A.C.) , per un importo pari ad € 140,00 (euro centoquaranta/00) scegliendo tra le modalità di cui alla deliberazione dell'Autorità del 9 dicembre 2014. (www.anticorruzione.it)

11.2. Per le imprese riunite nel rispetto delle condizioni e modalità di cui all'art. 37 del Codice, la ricevuta dell'avvenuto pagamento dovrà essere fornita solo dalla mandataria o "capogruppo".

12. Causa di esclusione

12.1. Sono indicate nel testo con le formula "a pena di esclusione", "è causa di esclusione" o similari;

12.2. Il mancato, inesatto o tardivo adempimento alle richieste della stazione appaltante, formulate ai sensi dell'art. 46 comma 1 e comma 1-ter, introdotto dall'art. 39, comma 2, del D.L. 24 giugno 2014, n. 90, convertito, con modificazioni, dalla L. 11 agosto 2014, n. 114, costituisce causa di esclusione.

13. Requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa

13.1. I concorrenti, a **pena di esclusione**, devono essere in possesso dei seguenti requisiti:

- a) attestazione, rilasciata da società organismo di attestazione (SOA) regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti, ai sensi degli artt.40 del Codice e 61 del Regolamento, la qualificazione in categoria e classifica adeguata ai lavori da assumere.
- b) poiché l'importo delle lavorazioni di cui alla categoria OS18-A è superiore al 15% e, pertanto, è subappaltabile soltanto nella misura del 30%, è

necessario che il concorrente, ai sensi dell'art. 37, comma 11, del Codice, sia qualificato nella categoria OS 18-A categoria II nella misura minima del 70% del relativo importo. I requisiti mancanti devono essere posseduti con riferimento alla categoria prevalente.

- c) I concorrenti possono beneficiare dell'incremento della classifica di qualificazione nei limiti ed alle condizioni indicate all'art. 61, comma 2, del Regolamento.
- d) Per i raggruppamenti temporanei, le aggregazioni di imprese di rete e per i consorzi ordinari di tipo orizzontale, di cui all'art. 34, comma 1 lettera d), e), e-bis) ed f) del Codice, i requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi richiesti nel bando di gara devono essere posseduti dalla mandataria o da una impresa consorziata nella misura minima del 40%; la restante percentuale deve essere posseduta cumulativamente dalle mandanti o dalle altre imprese consorziate, ciascuna nella misura minima del 10% di quanto richiesto all'intero raggruppamento. L'Impresa mandataria in ogni caso dovrà possedere i requisiti in misura maggioritaria.
- e) Per i raggruppamenti temporanei, le aggregazioni di imprese di rete e per i consorzi di tipo verticale, di cui all'art. 34, comma 1, lettera d), e), e-bis) e f), del Codice, i requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi richiesti nel bando di gara devono essere posseduti dalla capogruppo nella categoria prevalente; nella categoria scorporata la mandante deve possedere i requisiti previsti per l'importo dei lavori della categoria, nella misura indicata per l'impresa singola.
- f) I requisiti relativi alle lavorazioni riconducibili alla categoria prevalente e/o alle categorie scorporabili possono essere assunte da un raggruppamento di tipo orizzontale, costituendo un raggruppamento di tipo misto.
- g) Per partecipare alla gara i concorrenti devono essere in possesso di certificazione di qualità UNI EN ISO 9000 rilasciata da soggetti accreditati. Il possesso della certificazione del sistema di qualità deve risultare dall'attestato SOA oppure da documento prodotto in originale o in copia conforme. In caso di raggruppamento temporaneo, aggregazioni di imprese di rete o consorzio ordinario, il requisito deve essere posseduto da tutti gli operatori economici raggruppati ad eccezione delle imprese che assumono lavori di importo per il quale sia sufficiente la qualificazione in classifica II.

13.2. In attuazione dei disposti dell'art. 49 del Codice, il concorrente singolo, consorziato, raggruppato o aggregato in rete, ai sensi dell'art. 34 del Codice, può dimostrare il possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico e organizzativo avvalendosi dei requisiti di un altro soggetto. Il concorrente e

l'impresa ausiliaria sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto.

13.3. È consentito l'utilizzo, mediante avalimento, di più attestati di qualificazione per ciascuna categoria per il raggiungimento della classifica richiesta dal bando di gara.

13.4. Non è consentito, **a pena di esclusione**, che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente e che partecipino alla gara sia l'impresa ausiliaria che quella che si avvale dei requisiti.

13.5. Per i raggruppamenti temporanei di imprese, per i consorzi ordinari di concorrenti e consorziati che partecipano alla pari dei raggruppamenti temporanei, per i GEIE con sede in Italia:

- di tipo orizzontale, i requisiti di ordine speciale devono essere posseduti dal mandatario/capofila o da un consorziato nella misura minima del 40% dell'importo dei lavori; la restante percentuale del 60% deve essere posseduta cumulativamente dai mandanti o dagli altri consorziati ciascuno nella misura minima del 10% dell'importo dei lavori; il mandatario in ogni caso deve possedere i requisiti in misura percentuale superiore rispetto a ciascuno dei mandanti, fermo restando che nel complesso si deve possedere il 100% dei requisiti prescritti;
- di tipo verticale, i requisiti di ordine speciale devono essere posseduti dal mandatario/capofila per i lavori della categoria prevalente e per il relativo importo; per i lavori delle categorie scorporate ciascun mandante deve possedere i requisiti previsti per l'importo della categoria che intende assumere e nella misura indicata per il concorrente singolo. I requisiti relativi alle lavorazioni scorporabili non assunte dai mandanti devono essere posseduti dal mandatario con riferimento alla categoria prevalente. I lavori riconducibili alla categoria prevalente ovvero alle categorie scorporate possono essere assunti anche da imprenditori riuniti in raggruppamento di tipo orizzontale.

13.6. Per gli operatori economici stabiliti in altri Stati di cui all'art. 47, comma 1 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. l'esistenza dei requisiti prescritti per la partecipazione delle imprese è accertata in base alla documentazione prodotta secondo le normative vigenti nei rispettivi paesi. La qualificazione è comunque consentita, alle stesse condizioni richieste per le imprese italiane, anche alle imprese stabilite in tali Stati, fatto salvo il disposto dell'art. 38, comma 5 del Codice

13.7. Per l'esecuzione dei lavori oggetto del presente appalto è richiesta l'iscrizione di cui il DM 37/2008, pertanto non si procederà alla stipulazione del contratto in mancanza della dimostrazione dei relativi requisiti

13.8. Le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere redatti in lingua italiana o corredati di traduzione giurata, pena l'esclusione dalla

gara.

14. Termini e modalità di presentazione della documentazione e criteri di ammissibilità delle offerte

14.1. I plichi contenenti le offerte e la documentazione richiesta, devono pervenire “sigillati” con qualsiasi mezzo a scelta del concorrente, entro il termine perentorio, pena l'esclusione dalla gara, **delle ore 12,00 del giorno 19 aprile 2016** all'indirizzo della Fondazione Aquileia (ufficio Protocollo, con orario dalle ore 9.00 alle ore 13.00 dal lunedì al venerdì e dalle 14.30 alle 17.30 il martedì ed il giovedì) – via Patriarca Popone n. 7 – 33051 Aquileia (UD), che ne rilascerà apposita ricevuta. Ai fini della prova del rispetto del termine di scadenza, fa fede esclusivamente il timbro dell'ufficio Protocollo della stazione appaltante.

14.2. Si precisa che per “sigillati” deve intendersi una chiusura recante un qualsiasi segno o impronta, apposto su materiale plastico come striscia incollata o ceralacca o piombo, tale da rendere chiusi il plico e le buste, attestare l'autenticità della chiusura originaria proveniente dal mittente, nonché garantire l'integrità e la non manomissione del plico e delle buste.

14.3. L'inoltro e recapito dei plichi è a completo ed esclusivo rischio del concorrente, restando esclusa qualsivoglia responsabilità della Fondazione Aquileia ove, per disguidi postali o per qualsiasi altro motivo di diversa natura, il plico non pervenga all'indirizzo di destinazione (c/o ufficio protocollo) entro il termine perentorio suindicato. Non saranno presi in considerazione i plichi pervenuti oltre il suddetto termine di scadenza, anche per ragioni indipendenti dalla volontà del concorrente ed anche se spediti prima del termine indicato. Ciò vale anche per i plichi inviati a mezzo raccomandata A/R o altro vettore, a nulla valendo la data di spedizione risultante dal timbro postale.

14.4. Sul plico dovrà essere indicata l'intestazione dell'operatore economico e dovrà essere indicata la dicitura **NON APRIRE: PARTECIPAZIONE ALLA GARA VALORIZZAZIONE E MUSEALIZZAZIONE DEL FONDO COSSAR PRIMO STRALCIO**

CIG 6616368F95 CUP J38F09000080001 – la PEC DEL CONCORRENTE è:_____;

14.5. Nel caso di concorrenti con idoneità plurisoggettiva (associazione temporanea di impresa, consorzio ordinario, aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete, GEIE) vanno riportati sul plico i nominativi, gli indirizzi dei singoli partecipanti, sia se questi sono già costituiti sia se sono da costituirsi.

14.6. Tutta la documentazione inviata dalle imprese partecipanti alla gara resta acquisita agli atti della Stazione appaltante e non verrà restituita neanche parzialmente alle Imprese non aggiudicatarie (ad eccezione della cauzione provvisoria che verrà restituita nei termini di legge).

14.7. I plichi delle imprese partecipanti che verranno recapitati oltre lo scadere del termine perentorio suindicato saranno restituiti alle imprese che ne faranno richiesta entro 60 giorni dall'avviso pubblico di aggiudicazione definitiva. Tutte le spese e gli oneri relativi alla restituzione sono a carico delle imprese richiedenti.

14.8. Con la presentazione dell'offerta la concorrente implicitamente accetta senza riserve o eccezioni le norme e le condizioni contenute nel Bando di gara, nel presente Disciplinare di gara, nel Capitolato speciale ed in ogni altro documento inerente il presente procedimento.

14.9. Il plico, **a pena di esclusione**, deve contenere al suo interno tre buste chiuse e sigillate, recanti l'intestazione del mittente, l'indicazione dell'oggetto dell'appalto e la dicitura, rispettivamente:

"A – Documentazione amministrativa";

"B – Offerta tecnica-qualitativa";

"C – Offerta economica-quantitativa".

14.10. Si precisa che la mancata separazione dell'offerta economica dall'offerta tecnica, ovvero l'inserimento di elementi concernenti il prezzo in documenti non contenuti nella busta dedicata all'offerta economica, costituirà **causa di esclusione**.

14.11. Tutte le dichiarazioni sostitutive richieste ai fini della partecipazione alla presente procedura di gara:

a) devono essere rilasciate ai sensi degli artt. 46 e 47 del d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e ss.mm. ii. in carta semplice, con la sottoscrizione del dichiarante (rappresentante legale del candidato o altro soggetto dotato del potere di impegnare contrattualmente il candidato stesso); al tale fine le stesse, se non sottoscritte digitalmente, devono essere corredate dalla copia fotostatica di un documento di riconoscimento del dichiarante, in corso di validità. Per ciascun dichiarante è sufficiente una sola copia del documento di riconoscimento anche in presenza di più dichiarazioni su più fogli distinti;

b) potranno essere sottoscritte anche da procuratori dei legali rappresentati e, in tal caso, alle dichiarazioni dovrà essere allegata copia conforme all'originale della relativa procura notarile;

c) devono essere rese e sottoscritte dai concorrenti, in qualsiasi forma di partecipazione, singoli, raggruppati, consorziati, aggregati in rete di imprese, ancorché appartenenti alle eventuali imprese ausiliarie, ognuno per quanto di propria competenza;

14.12. La documentazione da produrre, ove non richiesta espressamente in originale, potrà essere prodotta in copia autenticata o in copia conforme ai sensi, rispettivamente, degli artt. 18 e 19 del d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445;

- 14.13. In caso di concorrenti non stabiliti in Italia, la documentazione dovrà essere prodotta in modalità idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza; si applicano l'art. 38, comma 5, l'art. 39, comma 2, l'art. 45, comma 6, e l'art. 47 del Codice.
- 14.14. Tutta la documentazione da produrre deve essere in lingua italiana o, se redatta in lingua straniera, deve essere corredata da traduzione giurata in lingua italiana. In caso di contrasto tra testo in lingua straniera e testo in lingua italiana prevarrà la versione in lingua italiana, essendo a rischio del concorrente assicurare la fedeltà della traduzione.
- 14.15. Tutte le dichiarazioni dovranno preferibilmente essere redatte sui modelli disponibili all'indirizzo internet della Fondazione Aquileia.
- 14.16. Le dichiarazioni ed i documenti possono essere oggetto di richieste di chiarimenti da parte della stazione appaltante con i limiti ed alle condizioni di cui all'art. 46 del Codice.
- 14.17. Si applicano, per quanto compatibili, le disposizioni contenute nel D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 (Codice dell'amministrazione digitale).

15. Contenuto della Busta "A – Documentazione amministrativa"

- 15.1. Nella busta "A – Documentazione amministrativa" devono essere contenuti i seguenti documenti:
- a) Indice dei documenti presenti nella busta;
 - b) Domanda di partecipazione alla gara/dichiarazione sostitutiva ai sensi del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, e redatta secondo l'**ALLEGATO 1** "Domanda di partecipazione" al presente disciplinare di gara, sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente oppure da un procuratore del legale rappresentante (in tal caso va allegata copia conforme all'originale della relativa procura)
 - c) (per i concorrenti non residenti in Italia) documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza, con la quale il concorrente, a pena di esclusione, attesta, indicandole specificatamente, di non trovarsi nelle condizioni previste nell'art. 38, comma 1, lettere a), b), c), d), e), f), g), h), i), l), m), m-bis), m-ter) e m-quater), del Codice;
 - d) Dichiarazione sostitutiva **ALLEGATO 6** "Dichiarazione ulteriori soggetti"
- le attestazioni di cui all'art. 38, comma 1, lett. b), c) ed m-ter, devono essere rese personalmente da ciascuno dei soggetti indicati nell'art. 38, comma 1, lettera b), del Codice (per le imprese individuali: titolare e direttore tecnico; per le società in nome collettivo: socio e direttore tecnico; per le società in accomandita semplice: soci accomandatari e direttore tecnico; per le altre

società: amministratori muniti di poteri di rappresentanza, direttore tecnico, socio unico persona fisica, ovvero il socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci). Nel caso di società, diverse dalle società in nome collettivo e dalle società in accomandita semplice, nelle quali siano presenti due soli soci, ciascuno in possesso del cinquanta per cento della partecipazione azionaria, le dichiarazioni devono essere rese da entrambi i soci;

- – l’attestazione del requisito di cui all’art. 38, comma 1, lett. c), deve essere resa personalmente anche da ciascuno dei soggetti indicati nell’art. 38, comma 1, lettera c) del Codice, cessati nella carica nell’anno precedente la data di pubblicazione del bando di gara (per le imprese individuali: titolare e direttore tecnico; per le società in nome collettivo: socio e direttore tecnico; per le società in accomandita semplice: soci accomandatari e direttore tecnico; per le altre società: amministratori muniti di poteri di rappresentanza, e direttore tecnico, socio unico persona fisica, ovvero il socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci); nel caso di società, diverse dalle società in nome collettivo e dalle società in accomandita semplice, nelle quali siano presenti due soli soci, ciascuno in possesso del cinquanta per cento della partecipazione azionaria, le dichiarazioni devono essere rese da entrambi i soci. In caso di incorporazione, fusione societaria o cessione d’azienda, le suddette attestazioni devono essere rese anche dagli amministratori e da direttori tecnici che hanno operato presso la società incorporata, fusasi o che ha ceduto l’azienda nell’ultimo anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara. Qualora i suddetti soggetti non siano in condizione di rendere la richiesta attestazione, questa può essere resa dal legale rappresentante, mediante dichiarazione sostitutiva ai sensi dell’art. 47 d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, con indicazione nominativa dei soggetti per i quali l’attestazione è rilasciata.
 - Nel caso di concorrente costituito da raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario non ancora costituiti la domanda, a pena di esclusione, deve essere presentata e sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno il predetto raggruppamento o consorzio; alla domanda, in alternativa all’autenticazione della sottoscrizione, se non sottoscritta digitalmente, deve essere allegata copia fotostatica di un documento di identità del/dei sottoscrittore/i. Con questa dichiarazione il concorrente o suo procuratore, assumendosene la piena responsabilità, attesta il possesso dei requisiti di partecipazione”
 - in caso di aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete e/o concordato preventivo con continuità aziendale si rimanda al seguente link:http://www.avcp.it/portal/public/classic/AttivitaAutorita/AttiDellAutorita/BandiTipo/_BandoTipo_n2_2014
- e) cauzione provvisoria, a pena di esclusione, pari al 2% dell’importo complessivo dell’appalto pari ad € 30.349,97 da prestare con le modalità e agli effetti

dell'art. 75 del Codice, prodotta in originale, o in copia autenticata ai sensi dell'art. 18 del d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e ss. mm. ii., con espressa menzione dell'oggetto e del soggetto garantito;

f) copia del documento attestante il versamento, **A PENA DI ESCLUSIONE**, di € 140,00 all'Autorità Nazionale Anticorruzione con le modalità reperibili sul sito dell'Autorità per la Vigilanza sui contratti Pubblici di lavori, servizi e forniture (<http://www.avcp.it/riscossioni.html>)

- La stazione appaltante è tenuta (al fine di valutare una eventuale esclusione dalla gara) a controllare, tramite l'accesso al SIMOG, l'avvenuto pagamento del contributo all'Autorità, l'esattezza dell'importo e la rispondenza del CIG riportato sulla ricevuta di versamento con quello assegnato alla procedura in corso. Per le imprese riunite nel rispetto delle condizioni e modalità di cui all'art. 37 della D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., la ricevuta di cui sopra dovrà essere fornita solo dalla mandataria o "capogruppo".

g) eventuale dichiarazione nel caso in cui l'impresa intenda richiedere l'autorizzazione a subappaltare o concedere in cottimo ai sensi dell'art. 118 del Codice; (dichiarazione inclusa nell'ALLEGATO1)

h) eventuale dichiarazione in caso di RTI;

i) attestato di avvenuto sopralluogo. La mancata effettuazione del sopralluogo costituisce **causa di esclusione** dalla procedura di gara;

j) PASSOE di cui all'art. 2, comma 3.2, delibera n. 111 del 20 dicembre 2012 dell'AVCP - Si precisa che è onere dell'operatore economico attivarsi tempestivamente e coerentemente con le scadenze delle procedure di gara ai fini dell'ottenimento del PassOE, per ottenere il quale è necessario disporre di firma digitale Pec dell'impresa e personale dell'amministratore della stessa. A soli fini esplicativi si specifica che i requisiti indicati nel sistema AVCPass sono solo quelli verificabili tramite la Banca Dati Nazionale dei Contratti Pubblici o caricabili dall'Operatore Economico, altri requisiti non verificabili non sono stati inseriti nel sistema, ma sono ugualmente necessari per la partecipazione alla gara come previsto dal presente disciplinare.

k) copia del Capitolato Speciale e del presente Disciplinare di Gara, timbrati e sottoscritti per accettazione su ogni pagina;

nota: in caso di RTI (Raggruppamento Temporaneo di Impresa)/G.E.I.E. tutte le ditte facenti parte del raggruppamento devono apporre, sul Capitolato Speciale, il proprio timbro e firmare per accettazione; in caso di consorzio: sia il Consorzio sia la/e impresa/e consorziata/e individuata/e per l'esecuzione

- l)* (se del caso) Mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero l'atto costitutivo in copia autentica del consorzio o GEIE.
- m)* (se del caso) Documentazioni e dichiarazioni dell'impresa concorrente e dell'impresa ausiliaria, inerenti l'istituto dell'avvalimento, previste dall'art. 49 del D.Lgs.163/06 s.m.i., da prestare con le modalità e nel rispetto delle prescrizioni del D.P.R. n. 445/2000, artt. 46 e 47.
- n)* (se del caso) **ALLEGATO 4** "Dichiarazione Consorzi stabili" o **ALLEGATO 5**"Dichiarazione ATI Consorzi GEI.
- o)* **ALLEGATO 8** "Dichiarazione art 1, comma 9, lett.e) - lett.f) della legge 190/12

16.Contenuto della Busta "B – Offerta tecnico – qualitativa"

16.1. La busta "B- Offerta tecnico – qualitativa", dovrà contenere al suo interno i seguenti documenti:

- a) Relazione illustrativa: Ai fini della valutazione dell'elemento "B.1 MODALITÀ OPERATIVE PER L'ESECUZIONE DELLE LAVORAZIONI PREVISTE NELL'APPALTO" il concorrente dovrà presentare una relazione illustrativa, articolata nei seguenti capitoli:

B.1.1) Descrizione delle pratiche di cantiere, per l'attuazione delle previsioni progettuali, relative alle soluzioni proposte per lo svolgimento delle lavorazioni da compiere per la realizzazione degli interventi di "disinfestazione delle superfici lapidee e laterizie" ed alla "pulitura di depositi e incrostazioni con resine a scambio ionico", in ordine a: successione motivata delle fasi operative di cantiere; indicazione degli attrezzi, degli strumenti, dei mezzi d'opera, dei materiali e delle caratteristiche dei prodotti da utilizzare in ciascuna fase; modalità e tempi di esecuzione di ciascuna fase; modalità di verifica del lavoro effettuato; piano di manutenzione.;

B1.2) Descrizione delle pratiche di cantiere, per l'attuazione delle previsioni progettuali, relative alla realizzazione delle opere fondazionali speciali, volte alla sicurezza ed alla migliore integrità delle testimonianze archeologiche, in ordine a: modalità di protezione delle strutture archeologiche presenti; protezione dei percorsi per la movimentazione dei mezzi d'opera; caratteristiche dei mezzi d'opera che si propone di impiegare;

La relazione illustrativa dovrà essere redatta con la dovuta chiarezza e sinteticità e dovrà fornire gli elementi necessari alla piena cognizione delle proposte formulate anche attraverso l'illustrazione delle metodiche e delle attrezzature che si intende impiegare per l'esecuzione delle lavorazioni

Si precisa che, per motivazioni connesse alla par condicio tra le imprese concorrenti ed alla necessità per la Commissione di valutare con omogeneità i contenuti delle offerte tecniche presentate, i concorrenti dovranno attenersi, nella stesura delle relazioni, a quanto indicato per ogni singolo criterio. La Commissione non prenderà visione di fogli o allegati ulteriori rispetto a quelli massimi indicati.

La Relazione non potrà superare complessivamente le n°. 8 (otto) pagine formato A4, utilizzate su una sola facciata con margine minimo sui quattro lati di cm. 1,00, comprensive di testo, con carattere ARIAL 12 ed interlinea singola, ed eventualmente immagini;

Potranno essere eventualmente allegati n°. 2 elaborati grafici esplicativi in formato A2, utilizzati su una sola facciata con margine minimo sui quattro lati di cm. 1,00;

In caso di numero superiore di pagine o di planimetrie la commissione non terrà conto degli elaborati che eccedono il limite massimo consentito. Va rilevato che, nell'ipotesi in cui le soluzioni e/o le integrazioni tecniche offerte risultino non performanti, cioè non migliorative rispetto alle previsioni del progetto a base della gara, alle stesse sarà attribuito il coefficiente minimo (zero).

b) Relazione illustrativa: Ai fini della valutazione dell'elemento "B2.ORGANIZZAZIONE E QUALITA' DEL CANTIERE E DELLA COMMESSA" il concorrente dovrà presentare una relazione illustrativa, articolata nei seguenti capitoli:

B.2.1) Organizzazione del cantiere e sequenza delle attività in esso previste per garantire nella massima sicurezza l'apertura al pubblico del sito archeologico;

B.2.2) Cura estetica del cantiere e delimitazione fisica dello stesso;

B.2.3) Accessibilità e movimentazione dei mezzi pesanti con particolare riferimento agli orari e modalità di carico/scarico;

B.2.4) Protocolli acustici e di abbattimento delle polveri, del rumore e della viabilità esterna all'area di cantiere;

Nella relazione il concorrente dovrà illustrare con la dovuta chiarezza e sinteticità, per ciascun capitolo, gli elementi necessari alla piena cognizione delle proposte formulate. Si precisa che, per motivazioni connesse alla par condicio tra le imprese concorrenti ed alla necessità per la Commissione di valutare con omogeneità i contenuti delle offerte tecniche presentate, i concorrenti dovranno attenersi, nella stesura delle relazioni, a quanto richiesto per ogni singolo criterio. La Commissione non prenderà visione di fogli o allegati ulteriori rispetto a quelli massimi indicati.

La Relazione non potrà superare le n. 4 (quattro) pagine formato A4 scritte su una sola facciata con carattere ARIAL 12, interlinea singola e margine minimo sui 4 lati di cm 1;

Potrà essere eventualmente allegata n. 1 planimetria grafica esplicativa (formato A2) su una sola facciata e margine minimo sui 4 lati di cm 1;

In caso di numero superiore di pagine o di planimetrie la commissione non terrà conto degli elaborati che eccedono il limite massimo consentito.

Il concorrente potrà anche presentare depliant o materiale informativo delle ditte fornitrici, ma la Commissione, per l'attribuzione dei giudizi, si atterrà esclusivamente agli elementi forniti con la relazione e con le eventuali planimetrie allegati.

- c) Relazione illustrativa: Ai fini della valutazione dell'elemento "B3. QUALITÀ OPERATIVA" il concorrente dovrà presentare una relazione illustrativa, articolata nei seguenti capitoli:

B.3.1) Possesso di sistemi di certificazione ulteriori rispetto ai requisiti obbligatori per la partecipazione alla gara

B.3.2) Caratteristiche organizzative e risorse umane

Nella relazione il concorrente dovrà illustrare, con la dovuta chiarezza e sinteticità, l'organigramma aziendale precisando la qualificazione del direttore tecnico, del personale in organico e delle figure professionali, qualora già individuate, che saranno impiegate e che dovranno essere - personale in organico e figure professionali - comunque mantenute per tutta la durata dei lavori. Alla relazione dovranno essere allegate le certificazioni ulteriori possedute, rispetto ai requisiti obbligatori per la partecipazione alla gara (es. UNI EN ISO 14001, OHSAS 18001, EMAS ecc.).

La Relazione nel suo complesso non potrà superare le n. 4 (quattro) pagine formato A4 scritte su una sola facciata con carattere ARIAL 12, interlinea singola e margine minimo sui 4 lati di cm 1 ad esclusione degli allegati costituiti dai certificati citati;

AVVERTENZA

I suddetti documenti, tutti costituenti l'offerta tecnica, elaborati in maniera chiara e dettagliata, dovranno essere presentati in unico originale debitamente sottoscritto, a pena di esclusione, dal legale rappresentante dell'Impresa, del Consorzio o dell'Impresa capogruppo in caso di Consorzio o Raggruppamento già costituito. In caso di Consorzio o Raggruppamento non ancora costituito, tali documenti dovranno essere sottoscritti, a pena di esclusione, dal legale rappresentante di ciascuna Impresa costituente il Consorzio o il Raggruppamento.

L'offerta tecnica potrà essere sottoscritta anche da un procuratore del legale rappresentante (accompagnata dalla fotocopia del documento d'identità del sottoscrittore), ed in tal caso dovrà essere trasmessa copia della relativa procura.

Ai sensi della vigente normativa in materia di "diritto di accesso" (L. 241/1990 e ss.mm.), e [all'art.] agli art.li 13, comma 5 lett. a) e 79, comma 5-[bis]quater del D. Lgs. 12 aprile 2006, n. 163, i concorrenti dovranno eventualmente specificare quali informazioni, tra quelle fornite nell'ambito dell'offerta, costituiscono segreto tecnico o commerciale, con conseguente esclusione dal diritto di accesso. In tale caso l'offerente dovrà allegare motivata e comprovata dichiarazione.

16.2. Si specifica inoltre che nel caso si ricorra all'istituto dell'avvalimento, nella redazione dell'offerta tecnico-qualitativa dovranno emergere ed essere chiaramente evidenziati i ruoli di entrambi i soggetti, ovvero soggetto ausiliario e soggetto avvalente, al fine del rispetto sostanziale oltreché formale della norma, con particolare riferimento all'oggetto, le risorse, i mezzi prestati ed ogni altro utile elemento esclusivamente di natura qualitativa ai fini dell'avvalimento.

16.3. Si ricorda che non verranno valutate informazioni diverse da quelle richieste. Si prega pertanto di non produrre ed allegare documenti non richiesti, brochure illustrative, depliant o materiale divulgativo.

17. Contenuto della Busta "C – Offerta economico – quantitativa"

17.1. All'interno della busta "C-offerta economico – quantitativa", il concorrente dovrà inserire:

- a) l'offerta economica redatta in conformità all'**ALLEGATO 2** "dichiarazione offerta prezzo" che dovrà essere compilato in ogni sua parte e sottoscritto da tutti i soggetti che hanno sottoscritto l'istanza di partecipazione alla gara;
- b) l'offerta sulla tempistica di realizzazione dell'appalto redatta in conformità all'**ALLEGATO 3** "dichiarazione offerta tempistica esecuzione lavori", corredato di cronoprogramma, pena l'esclusione dalla gara, esplicativo redatto in conformità con il cronoprogramma di progetto, che dovrà essere compilato in ogni sua parte e sottoscritto da tutti i soggetti che hanno sottoscritto l'istanza di partecipazione alla gara;

17.2. in separata busta chiusa e sigillata il concorrente potrà inserire le giustificazioni di cui all'art. 87, comma 2, del Codice. La busta dovrà riportare esternamente le indicazioni del concorrente ovvero la denominazione o ragione sociale dell'impresa e la dicitura "*Gara per VALORIZZAZIONE E MUSEALIZZAZIONE DEL FONDO COSSAR PRIMO STRALCIO – Giustificazioni*"

17.3. L'omessa specificazione nelle offerte degli oneri di sicurezza aziendale di cui all'art. 87 comma 4 del Codice costituisce ai sensi degli artt. 38 comma 2 bis e 46 comma 1 ter del Codice (rivista alla luce della determinazione ANAC n. 1/2015 e del Comunicato del Presidente di data 25.03.2015) carenza non sanabile e causa di esclusione senza sanzione.

18.Modalità e criteri di aggiudicazione

18.1. L'appalto sarà aggiudicato mediante procedura aperta, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art. 83 del D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.

18.2. L'aggiudicazione avverrà alla migliore offerta economicamente più vantaggiosa determinata da una commissione giudicatrice, nominata dalla stazione appaltante ai sensi dell'articolo 84 del Codice, sulla base dei criteri e sottocriteri di valutazione e relativi pesi e sottopesi indicati nel presente disciplinare di gara, mediante il metodo aggregativo compensatore di cui all'allegato G del Regolamento

18.3. Il prezzo offerto deve essere determinato con le modalità previste nel presente disciplinare di gara e deve essere, comunque, inferiore a quello posto a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza. La determinazione dei coefficienti variabili tra zero ed uno necessari per applicare il metodo aggregativo compensatore sarà effettuata secondo i criteri e le formule indicate del presente disciplinare.

18.4. All'offerta tecnico – qualitativa sarà assegnato un massimo di 70 pesi ponderali, ed all'offerta economico–quantitativa un massimo di 30 pesi ponderali;

18.5. Il concorrente che non avrà raggiunto la soglia dei 35/70 nell'offerta tecnico – qualitativa non verrà ammesso alle successive fasi di gara.

18.6. La valutazione delle offerte sarà effettuata con riferimento agli elementi/sub-elementi e pesi/sub-pesi riportati nella seguente tabella:

elemento di valutazione	sub-elemento di valutazione	Sub-peso ponderale	Peso ponderale	criteri motivazionali
B1) MODALITÀ OPERATIVE PER L'ESECUZIONE DELLE LAVORAZIONI PREVISTE NELL'APPALTO			30	
B.1.1)	Operazioni connesse al restauro e conservazione delle superfici mosaiccate in relazione alle previsioni di progetto	10		<i>Sarà valutata la scelta delle modalità di esecuzione e dei materiali utilizzati per le operazioni di protezione, movimentazione, ricovero, conservazione ed esecuzione dei restauri delle superfici mosaiccate</i>
B.1.2)	Operazioni connesse alla realizzazione delle opere fondazionali speciali volte all'ottimizzazione dei tempi e alla migliore integrità del sito archeologico in relazione alle previsioni progettuali	20		<i>Sarà valutata la scelta delle modalità di esecuzione, la scelta delle attrezzature impiegate e i materiali utilizzati per le operazioni di realizzazione delle opere fondazionali</i>
B2) ORGANIZZAZIONE E QUALITÀ DEL CANTIERE E DELLA COMMESSA			20	
B.2.1)	Organizzazione del cantiere e sequenza delle attività in esso previste per garantire nella massima	5		<i>Saranno oggetto di valutazione la scelta dei tempi e le modalità di intervento, la qualità dei dispositivi di protezione individuale e collettiva,</i>

elemento di valutazione	sub-elemento di valutazione	Sub-peso ponderale	Peso ponderale	criteri motivazionali
	sicurezza l'apertura al pubblico del sito archeologico			la scelta di orari e le metodologie di intervento per lavorazioni in funzione delle interferenze e la sovrapposizione dei percorsi di visita con la movimentazione interna ed esterna all'area di cantiere.
B.2.2)	Cura estetica del cantiere e delimitazione fisica dello stesso	5		Saranno oggetto di valutazione le modalità di delimitazione fisica del cantiere (inclusa la qualità estetica dei ponteggi e dei sistemi di protezione), la scelta di moduli di servizio cantiere di ultima generazione, la qualità e flessibilità delle compartimentazioni interne all'area di cantiere.
B.2.3)	Accessibilità e movimentazione dei mezzi pesanti con particolare riferimento agli orari e modalità di carico/scarico	5		Saranno oggetto di valutazione la scelta dei tempi e le modalità di intervento, l'attivazione di un sistema monitorato e regolamentato di accesso al cantiere, la scelta di orari e luoghi per le operazioni di carico/scarico, la gestione della sicurezza con particolare riguardo alle interferenze derivanti dalla sovrapposizione dei percorsi di visita con la movimentazione interna ed esterna all'area di cantiere.
B.2.4)	Protocolli acustici e di abbattimento delle polveri, del rumore e della viabilità esterna all'area di cantiere	5		Saranno oggetto di valutazione la scelta di orari e le metodologie di intervento per lavorazioni ed interventi particolarmente rumorosi e polverosi con particolare riguardo alle interferenze dovute alla sovrapposizione dei percorsi di visita con la movimentazione interna ed esterna all'area di cantiere.
B3) QUALITA' OPERATIVA			20	
B.3.1)	Possesso di sistemi di certificazione ulteriori	5		Saranno considerati migliorativi il possesso di certificazioni di elevati standard aziendali in materia di gestione ambientale e sicurezza e salute sul lavoro su base volontaria quali UNI EN ISO 14001, OHSAS 18001, ecc.
B.3.2)	Caratteristiche organizzative risorse umane	15		Saranno valutate migliori le organizzazioni aziendali che dedicheranno professionalità specifiche in termini di direzione di cantiere. Verranno considerate migliori le proposte che dimostreranno di impiegare personale dipendente, di provata esperienza specifica e con presenza in cantiere continuativa per tutto la durata dell'appalto.
C) TEMPISTICA				
	Termine di ultimazione lavori		10	
D) PREZZO				
	Ribasso percentuale sul prezzo totale a base di gara		20	
SOMMANO			100	

18.7. L'attribuzione dei coefficienti per ciascun elemento e sub-elemento di valutazione avverrà sulla scorta del metodo aggregativo compensatore, di cui all' allegato "G" al D.P.R. 207/2010, applicando la seguente formula:

$$P_i = P_{iB1} + P_{iB2} + P_{iB3} + P_{iC} + P_{iD}$$

dove:

P_i = Punteggio finale del candidato i-esimo

P_{iB1} , P_{iB2} , P_{iB3} , P_{iC} , P_{iD} = Punteggio del candidato i-esimo, relativamente ai criteri B1, B2, B3, C, D

NB: si precisa che i risultati numerici derivanti dalla applicazione di tutte le formule individuate nel presente articolo, verranno considerati con al massimo due cifre decimali, arrotondando l'eventuale terza cifra decimale pari o superiore a 5 all'unità superiore (esempio: 0,675 = 0,68), mentre l'eventuale terza cifra decimale compresa tra 0 e 4 sarà arrotondata all'unità inferiore (esempio: 0,674 = 0,67).

Viene prevista l'attribuzione ad ogni concorrente, per ciascun sub-elemento dell'offerta, di un coefficiente variabile tra zero ed uno, che andrà moltiplicato al peso ponderale previsto per il singolo sub-elemento.

18.8. Determinazione dei coefficienti:

A. L'attribuzione dei coefficienti per gli elementi dell'offerta tecnico-qualitativa sarà effettuata utilizzando il metodo del confronto a coppie di cui all'Allegato G del D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i., – ovvero l'attribuzione discrezionale dei coefficienti (qualora il numero delle offerte non consentisse i confronti a coppie) – che avverranno in apposite sedute riservate successivamente alla prima seduta di gara pubblica.

Per i sub-elementi di natura qualitativa i coefficienti verranno determinati con il confronto a coppie, effettuato su matrice triangolare da ogni commissario (gradi preferenza commissari: da 1 a 6) e successiva attribuzione dei coefficienti risultanti dalla somma delle valutazioni di ogni commissario; i coefficienti definitivi verranno moltiplicati per il relativo peso ponderale.

I punteggi massimi saranno attribuiti, rispettivamente per ogni sub-elemento, al concorrente cui verrà assegnata la preferenza maggiore (data dalla somma aritmetica delle valutazioni attribuite da ogni commissario). Agli altri concorrenti saranno assegnati punteggi ridotti derivanti dalla moltiplicazione del coefficiente B_n , ottenuto in base alla seguente formula, per il relativo peso ponderale:

$$B_{n,i} = \frac{V_i}{V_{max}}$$

ove:

$B_{n,i}$ = coefficiente dell'elemento di valutazione n attribuito al concorrente i -esimo

V_i = preferenza del concorrente i -esimo;

V_{max} = preferenza massima offerta

La determinazione dei punti attribuiti agli elementi: B1 (peso 30) – B2 (peso 20) – B3 (peso 20) , avverrà tramite “riparametrazione” dei punti attribuiti per i sub-elementi.

E' stabilita una soglia minima corrispondente al raggiungimento di un punteggio complessivo di almeno 35 punti riferito agli elementi dell'offerta tecnico qualitativa. Di conseguenza, le offerte che non avranno ottenuto detta soglia minima nella parte tecnico-qualitativa, non saranno ammesse all'apertura e valutazione dell'offerta tecnico-quantitativa ed economica.

B. L'attribuzione del coefficiente per l'elemento “tempistica lavori” sarà effettuata con la seguente formula, ferma ed impregiudicata la riduzione proposta dai concorrenti che risulterà vincolante contrattualmente per gli stessi:

Verrà attribuito un coefficiente pari a 0 per il tempo previsto dal capitolato, un coefficiente pari a 1 alla ditta che offre il minor tempo di esecuzione (espresso in giorni)

Nota: l'offerta del tempo di esecuzione dovrà essere corredata da un dettagliato cronoprogramma degli interventi sviluppato sulla base del cronoprogramma allegato al progetto esecutivo posto a base di gara. Detto documento, che in caso di aggiudicazione costituirà documento contrattuale, dovrà dimostrare la fattibilità del progetto con la nuova tempistica. Qualora la commissione giudicasse il cronoprogramma presentato non conforme o palesemente irrealizzabile, all'offerta del tempo di esecuzione verrà attribuito il valore 0 e non si terrà conto della stessa nell'attribuzione del peso ponderale alle offerte degli altri concorrenti. **In ogni caso il tempo di esecuzione non potrà essere inferiore a 400 giorni.**

Il coefficiente (C) si ricava dalla seguente formula:

$$C_i = \frac{T_{max} - T_i}{T_{max} - T_{min}}$$

ove:

C_i = coefficiente attribuito al del concorrente i -esimo

T_i = tempo di esecuzione proposto dal concorrente i -esimo;

T_{min} = tempo di esecuzione minimo proposto

T_{max} = tempo di esecuzione massimo proposto

C. L'attribuzione del coefficiente per l'elemento "prezzo" sarà effettuata con la seguente formula, fermo ed impregiudicato il ribasso proposto dai concorrenti che risulterà vincolante contrattualmente per gli stessi:

(per l'elemento prezzo, riferito al ribasso percentuale rispetto all'importo posto a base di gara, i coefficienti saranno determinati con il rapporto tra l'offerta e il massimo ribasso).

Il peso ponderale assegnato all'elemento D è pari a **20** punti, che verranno attribuiti al migliore ribasso del prezzo.

Agli altri concorrenti saranno assegnati punteggi ridotti derivanti dalla moltiplicazione del coefficiente D_i , ottenuto in base alla seguente formula, per il relativo peso ponderale:

$$D_i = \frac{R\epsilon_i}{R\epsilon_{max}}$$

ove:

D_i = coefficiente attribuito al del concorrente i -esimo

$R\epsilon_i$ = ribasso del prezzo proposto dal concorrente i -esimo;

$R\epsilon_{max}$ = ribasso del prezzo massimo offerto

18.9. Le valutazioni relative all'offerta tecnico-qualitativa saranno effettuate da una Commissione giudicatrice, appositamente costituita successivamente alla scadenza del termine ultimo di ricevimento delle offerte, sulla base dei criteri individuati per ciascun elemento e relativi sub-elementi di valutazione qualitativa che l'offerta tecnica deve soddisfare.

18.10. Si informa che, ove la Commissione dovesse riscontrare contenuti nell'offerta elementi di incongruenza della documentazione presentata, o di non rispondenza alle norme così come espressamente richiesto dal presente Disciplinare, tali mancanze e/o carenze non daranno luogo né a richieste di chiarimento e/o implementazione degli atti prodotti, né all'esclusione del concorrente, ma solamente alla penalizzazione della valutazione, rimanendo l'obbligo per lo stesso, nel caso risultasse aggiudicatario, dell'attuazione di quanto previsto dal progetto esecutivo.

18.11. Si precisa che, in caso di imprese riunite, l'offerta deve essere espressa dall'impresa mandataria "in nome e per conto proprio e delle mandanti". Qualora i

soggetti di cui all'art. 34, comma 1, lett. d) ed e), del D. Lgs. 163/2006, non siano ancora costituiti, si applica l'art. 37, comma 8, del D. Lgs. 163/2006.

18.12. Non sono ammesse offerte in aumento.

18.13. **Verranno escluse** le offerte plurime, condizionate, alternative o espresse in aumento rispetto all'importo a base di gara.

18.14. Tutti gli elementi migliorativi offerti devono essere compresi nel prezzo.

18.15. Se le offerte ammesse sono in numero inferiore a 3 [tre], o superiore a 20 [venti], la media dei coefficienti, variabili tra zero e uno, è attribuita discrezionalmente dai singoli commissari.

18.16. Se nessun concorrente ottiene, per l'intera offerta tecnica, il punteggio pari al peso complessivo dell'offerta tecnica, è effettuata la cd. riparametrazione dei punteggi assegnando il peso totale dell'offerta tecnica all'offerta che ha ottenuto il massimo punteggio quale somma dei punteggi dei singoli elementi e alle altre offerte un punteggio proporzionale decrescente, in modo che la miglior somma dei punteggi sia riportata al valore della somma dei pesi attribuiti all'intera offerta tecnica. (vedi *"Guida operativa per l'utilizzo del criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa negli appalti di lavori pubblici di sola esecuzione"* a pag. 49 predisposto da ITACA www.itaca.org).

18.17. In caso di parità l'appalto verrà assegnato a chi avrà ottenuto il punteggio tecnico più elevato; in caso di ulteriore parità del punteggio, il Presidente del seggio di gara esperirà il tentativo di miglioria delle offerte, di cui al primo comma dell'art. 77 del R.D. n. 827/1924; in caso di ulteriore parità si procederà al sorteggio ai sensi del comma 2 del citato art. 77.

18.18. È facoltà della stazione appaltante di non procedere all'aggiudicazione della gara qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto o, se aggiudicata, di non stipulare il contratto d'appalto.

18.19. Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e conveniente ai sensi dell'art. 86, co. 3, del Codice

18.20. L'offerta vincolerà il concorrente per 180 giorni dalla scadenza del termine indicato per la presentazione dell'offerta, salvo proroghe richieste dalla stazione appaltante.

18.21. **La Fondazione Aquileia intende avvalersi di quanto previsto dall'art. 204 c. 1 bis del Codice che ammette l'affidamento con procedura negoziata per i lavori relativi a lotti successivi di progetti generali approvati, consistenti nella ripetizione di opere similari affidate all'impresa titolare del primo appalto, a condizione che tali lavori siano conformi al progetto generale, che il lotto precedente sia stato aggiudicato con procedure aperte o ristrette e che negli atti di gara del primo appalto sia stato esplicitamente previsto l'eventuale ricorso a tale procedura e sia**

stato considerato anche l'importo successivo al fine dell'applicazione della normativa comunitaria; da effettuare nel triennio successivo alla stipulazione del contratto iniziale. A tal fine si evidenzia che il Progetto generale approvato con decreto n.80 di data 30.06.2014 prevede un importo complessivo per lavori pari ad € 3.532.790,21, oneri per la sicurezza inclusi.

18.22.A conclusione delle procedure ad evidenza pubblica verranno resi noti i risultati finali nelle forme normativamente previste.

19. Procedura di aggiudicazione

19.1. La Commissione di gara, il giorno fissato nel bando di gara, procede all'apertura dei plichi pervenuti nei termini prescritti e procede ad un'immediata verifica dei documenti della busta "A – Documentazione amministrativa" circa il possesso dei requisiti generali e speciali dei concorrenti, sulla base delle dichiarazioni da essi presentate, secondo le modalità indicate dal presente disciplinare e procede all'eventuale esclusione dalla gara dei concorrenti non in possesso dei suddetti requisiti. La stazione appaltante procederà all'acquisizione del Passoe dell'operatore economico sulla piattaforma AVCPass.

19.2. Si procederà, sempre in seduta pubblica, all'apertura della Busta "B – Offerta tecnica – qualitativa" al fine del solo controllo formale del corredo documentale prescritto.

19.3. Si procederà ad una o più sedute riservate per la valutazione degli elementi di cui alla Busta "B – Offerta tecnica – qualitativa", contenenti le offerte tecniche delle ditte ammesse nella precedente fase, e alla valutazione tecnica ai fini dell'attribuzione dei punteggi.

19.4. Ai sensi dell'art. 46, comma 1 e 1-ter del Codice la stazione appaltante può chiedere al concorrente elementi integrativi o chiarimenti assegnando un termine, non superiore a dieci giorni perché siano rese, integrate o regolarizzate i certificati, documenti e dichiarazioni presentati, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere. Costituisce **causa di esclusione** il mancato, inesatto o tardivo adempimento alla predetta richiesta. La sanzione pecuniaria prevista dall'art. 38, comma 2-bis, del Codice è fissata nel 1% dell'importo lavori a base di gara;

19.5. Successivamente, in una o più sedute pubbliche, di cui si darà comunicazione alle ditte ammesse con le modalità di cui al presente disciplinare, si procederà:

- a comunicare il totale dell'elemento di valutazione offerta "tecnico-qualitativa" attribuito dalla commissione giudicatrice nella/e precedente/i seduta/e riservate;

- all'eventuale esclusione dei concorrenti che non avessero superato il punteggio minimo di 35/70 per l'elemento di valutazione tecnico – qualitativa;
- all'apertura delle buste “C – Offerta economica–quantitativa”;
- alla lettura dell'offerta relativa ai tempi di realizzazione con la relativa attribuzione del punteggio;
- alla lettura dei ribassi economici offerti ed all'attribuzione del punteggio relativo all'offerta economica;
- alla determinazione del totale;
- alla formulazione della graduatoria di gara.

19.6. La congruità dell'offerta sarà valutata ai sensi dell'art. 86 e seguenti del D. Lgs. 163/2006;

19.7. Qualora sia necessario verificare le offerte anormalmente basse, la Commissione procederà a norma dell'art. 88 D. Lgs. 163/2006. I criteri di verifica delle offerte anormalmente basse sono quelli indicati nell'art. 86, e seguenti, D. Lgs. 163/2006. La stazione appaltante, ai sensi dell'art. 88, comma 7, si riserva la facoltà di procedere contemporaneamente alla verifica dell'anomalia delle migliori offerte, non oltre la quinta;

19.8. Durante le sedute pubbliche la partecipazione è libera; tuttavia potranno prendervi parte attiva e rilasciare dichiarazioni solo i Legali Rappresentanti delle imprese, ovvero soggetto munito di procura.

20. Definizione delle controversie

20.1. Tutte le controversie derivanti da contratto sono deferite alla competenza dell'Autorità giudiziaria del Foro di Udine, rimanendo esclusa la competenza arbitrale.

21. Trattamento dei dati personali

21.1. I dati raccolti saranno trattati, ai sensi del D.Lgs. 30 giugno 2003, n. 196 e ss.mm.ii, esclusivamente nell'ambito della gara regolata dal presente disciplinare di gara.

22. Altre informazioni

22.1. Si applica il comma 2bis dell'art. 38 del D.Lgs. 163 e s.m.i., per quanto riguarda le irregolarità essenziali, introdotto dal DL 90/2014 del 26.06.2014 che qui si cita: “2-bis. La mancanza, l'incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale degli

elementi e delle dichiarazioni sostitutive di cui al comma 2 obbliga il concorrente che vi ha dato causa al pagamento, in favore della stazione appaltante, della sanzione pecuniaria stabilita dal bando di gara, in misura non inferiore all'uno per mille e non superiore all'uno per cento del valore della gara e comunque non superiore a 50.000 euro, il cui versamento è garantito dalla cauzione provvisoria. In tal caso, la stazione appaltante assegna al concorrente un termine, non superiore a dieci giorni, perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere. Nei casi di irregolarità non essenziali ovvero di mancanza o incompletezza di dichiarazioni non indispensabili, la stazione appaltante non ne richiede la regolarizzazione, né applica alcuna sanzione. In caso di inutile decorso del termine di cui al secondo periodo il concorrente è escluso dalla gara. Ogni variazione che intervenga, anche in conseguenza di una pronuncia giurisdizionale, successivamente alla fase di ammissione, regolarizzazione o esclusione delle offerte non rileva ai fini del calcolo di medie nella procedura, né per l'individuazione della soglia di anomalia delle offerte”

- 22.2. La sanzione pecuniaria di cui sopra è stabilita nella misura del fissata nel 1‰ dell'importo lavori a base di gara, per ogni mancanza, incompletezza o altra irregolarità riscontrata essenziale.
- 22.3. L'accesso agli atti è ammesso a decorrere dalla comunicazione di aggiudicazione ex art. 79, comma 5 del Codice.
- 22.4. L'accesso agli atti è garantito ai sensi dell'art. 13 del Codice.
- 22.5. L'offerente, in sede di eventuale diniego all'accesso, deve indicare espressamente i singoli documenti, o parti degli stessi, esclusi dal diritto di accesso ai sensi dell'art. 13, comma 5, lett. a), D.Lgs. n. 163/2006, fornendo motivata e comprovata dichiarazione. In caso contrario, la Stazione appaltante garantisce ai soggetti legittimati, senza ulteriore contraddittorio con l'offerente, l'accesso ai documenti.
- 22.6. Procedura di Ricorso: TAR della Regione Friuli Venezia Giulia entro 30 giorni ai sensi del D. Lgs. 104/2010. Non sarà ammesso il ricorso ad arbitrati.
- 22.7. I dati raccolti saranno trattati, ai sensi del D. Lgs. 196/2003 (Codice Privacy), esclusivamente nell'ambito della gara cui si riferisce il presente disciplinare di gara.
- 22.8. Le spese relative alla pubblicazione del bando sui quotidiani (uno locale ed uno nazionale) sono quantificabili in circa € 1.500,00 sono a carico dell'aggiudicatario e dovranno essere rimborsate alla stazione appaltante entro il termine di sessanta giorni dall'aggiudicazione;
- 22.9. Si richiama la vigenza della D.P.R. 62/2013 articolo 2 che prevede l'applicazione per quanto compatibile del Codice di Comportamento per i dipendenti pubblici anche ai titolari e collaboratori a qualsiasi titolo dei contraenti con la pubblica amministrazione, oltre che la vigenza del Codice di comportamento dei dipendenti

della Fondazione Aquileia.

IL RESPONSABILE UNICO DEL
PROCEDIMENTO E DIRETTORE
Dott. Cristiano Tiussi