
AL+P ARKSTUDIO

STUDIO DI ARCHITETTURA

Architetto RODOLFO LEPRE Architetto VALENTINA LEPRE + PARTNERS
AQUILEIA (UD) - via Salvemini 8 - tel. e fax 0431 919091 - www.alp-arkstudio.it - email: archstudiodilepre@virgilio.it

REGIONE FRIULI VENEZIA GIULIA

COMUNE DI AQUILEIA

PROVINCIA DI UDINE

**OPERE PER LA RIQUALIFICAZIONE
E VALORIZZAZIONE DELL'AREA
ARCHEOLOGICA DENOMINATA "FONDO CAL"
PRIMO STRALCIO FUNZIONALE ATTUATIVO**

PROGETTO ESECUTIVO

LOCALITA': AQUILEIA (UD), VIA JULIA AUGUSTA, P.C. 566, 569/1/5, F.M.14/16
COMMITTENTE: FONDAZIONE AQUILEIA - AQUILEIA(UD)

**ALL.C - ELENCO PREZZI UNITARI
ANALISI PREZZI**



FONDAZIONE **AQUILEIA**

DATA: FEBBRAIO 2018

LA COMMITTENZA:

IL PROGETTISTA:

COLLABORAZIONE:

OPERE DI RIQUALIFICAZIONE E VALORIZZAZIONE FONDO CAL AQUILEIA (UD) 02-2018				
VOCE	ELENCO PREZZI UNITARI	U.m.		PREZZO €
1.01	PREPARAZIONE DEL CANTIERE			
	Esecuzione della preparazione dell'area del cantiere, secondo la planimetria allegata al Piano per la sicurezza o secondo le indicazioni date dalla Direzione dei Lavori, per consentire la realizzazione delle opere di progetto, compreso il tracciamento dei percorsi, trasporto del materiale di risulta alle pubbliche discariche ed indennità di discarica.	a.c.		759,25
	(a) operatori	n°	2,00	
	(b) ore	n°	7,00	
	(c) costo orario	€/h	30,00	
	(d) materiali di consumo, discariche e trasporti	€	339,25	
	(a)*(b)*(c)+(d)	€	759,25	
1.02	DEMOLIZIONE DI PERCORSI IN LEGNO ESISTENTI			
	Esecuzione di demolizione di percorsi di visita in legno esistenti, tramite l'asporto del parapetto, delle assi lignee di pavimento e della struttura portante nel suo complesso. Compreso il ripristino della base di appoggio, il carico trasporto e conferimento alle PP.DD. del materiale di risulta ed oneri di discarica, ed ogni altro onere e modalità per dare il lavoro eseguito a regola d'arte.	m ²		120,00
1.03	DEMOLIZIONE DI STRUTTURE IN CALCESTRUZZO SEMPLICE O ARMATO			
	Esecuzione della demolizione di strutture in calcestruzzo semplice o armato, di qualunque forma e spessore, compreso l'eventuale intonaco, il taglio del ferro di armatura, l'esecuzione di puntellazioni e protezioni necessarie, i ponteggi di lavoro, la discesa dei materiali di risulta da qualunque altezza e profondità ed il loro trasporto alle pubbliche discariche, l'indennità di discarica, l'uso di compressori con martelli pneumatici, pinze demolitrici od altri mezzi demolitori di tipo manuale.			
	Demolizione plinti di supporto a percorsi esistenti	m ³		290,00
1.04	DEMOLIZIONI A MANO DI MURATURE IN PIETRA O LATERIZIO			
	Demolizione eseguita a mano di murature in pietrame di qualsiasi natura, di mattoni pieni o mista, eseguita a qualsiasi altezza a settori o in breccia su manufatti di qualsiasi forma e spessore, eseguita con punta di ferro e mazzuolo o con l'ausilio di idonei mezzi meccanici, con ogni cautela, compresi e compensati gli oneri per il calo a terra delle macerie, le necessarie opere provvisorie a protezione delle strutture superstiti o adiacenti, accatastamento e pulizia del materiale giudicato recuperabile, che rimarrà di proprietà del Committente, trasporto fino alla piazzola di accumulo entro l'area di cantiere, carico e allontanamento delle macerie di risulta non recuperabile a pubblica discarica, l'indennità di discarica, ponti di servizio.			
	Demolizione strutture murarie di supporto a percorsi esistenti	m ³		260,00

1.05	RIMOZIONE CONCI IN PIETRA PER POSA APPOGGI PASSERELLA PEDONALE				
	Rimozione di conci in pietra squadrata o sbazzata di muratura in elevazione, eseguita a mano con ogni cura, compresa la numerazione a vernice su parte non a vista dei conci di paramento rimossi e recuperati, la documentazione a mezzo appositi grafici della posizione dei singoli conci, il trasporto ed il deposito a magazzino nell'area di cantiere, sino al riutilizzo, i ponteggi di servizio.				
	Appoggi passerella pedonale di progetto su muratura	cad.		380,00	
	(a) operatori	n°	2,00		
	(b) ore	n°	4,00		
	(c) costo orario	€/h	35,00		
	(d) materiali di consumo, discariche e trasporti	€	100,00		
	(a)*(b)*(c)+(d)	€	380,00		
1.06	RINFORZO MURATURE CON PERFORAZIONI E BARRE D'ACCIAIO				
	Esecuzione di rinforzo di murature esistenti in pietrame, laterizio o c.a. per mezzo di perforazioni di qualsiasi lunghezza, eseguite con adeguata attrezzatura a rotopercolazione, fornitura ed inserimento di barre d'acciaio di Classe Fe B 44 k e successiva iniezione a pressione di malta cementizia, in opera compreso formazione del cantiere, l'esecuzione di piani di lavoro sia per l'attrezzatura che per il personale, materiali d'uso e di consumo, la pulizia dei materiali di risulta. Con barre fino a diam. 22 mm compreso				
	Appoggi passerella pedonale di progetto su muratura	cad.		800,00	
	(a) operatori	n°	2,00		
	(b) ore	n°	10,00		
	(c) costo orario	€/h	35,00		
	(d) materiali di consumo, discariche e trasporti	€	100,00		
	(a)*(b)*(c)+(d)	€	800,00		
1.07	PLINTO IN C.A. ENTRO CASSERO METALLICO, ESEGUITO SU MURATURE IN PIETRAMME E/O LATERIZIO ESISTENTI				
	Formazione di cordolo in c.a. entro cassero in lamiera zincata e preverniciata colore "corten" sp. 5 mm, confezionato con cemento CEM I 325, Classe Rck 30 a resistenza garantita, posto su murature in pietrame o laterizio esistenti, con armatura in barre in acciaio ad aderenza migliorata § 14 mm, larghezza, altezza e profondità del plinto in base alle indicazioni del progetto, compreso, se necessita, eventuale cassetta esterna, il disarmo, il ferro di armatura, il getto, tirafondi, sfridi, ponteggi, il trasporto a discarica del materiale di risulta con relativa indennità, stuccature. Calcestruzzo pigmentato con ossidi nella tonalità ruggine				
	Appoggi passerella pedonale di progetto su muratura	cad.		1.310,00	
	(a) operatori	n°	2,00		
	(b) ore	n°	8,00		
	(c) costo orario	€/h	35,00		
	(d) materiali di consumo, discariche e trasporti	€	750,00		
	(a)*(b)*(c)+(d)	€	1.310,00		

1.08	RISARCIMENTI MURATURE VERTICALI IN PIETrame			
	Esecuzione di risarcimenti di muratura in pietrame sbizzato o semisquadrato, anche in integrazione, eseguita a qualsiasi altezza, su manufatti verticali o inclinati, di qualsiasi forma planimetrica, eseguita con malta di calce cementizia, eseguita anche in breccia per integrazioni, secondo tessitura e tecnica costruttiva originaria, anche sotto livello rispetto alla muratura originale esistente, comprese piccole demolizioni di ammorsamento, pulizia e bagnatura degli eventuali brani murari da connettere, compreso l'approvvigionamento del materiale lapideo, anche di recupero sul luogo, compresi e compensati gli oneri per la formazione degli spigoli, delle lesene, dei ponteggi, l'abbassamento, lo sgombero, il trasporto alle pubbliche discariche del materiale di risulta e l'indennità di discarica. Compreso la stilatura dei giunti eventualmente lesionati o degradati, previa accurata pulizia degli stessi, con malta di calce cementizia, colorata con terre nella tonalità dell'esistente, compreso idrofugo, pulizia delle pietra di contorno e quant'altro necessario.			
	Appoggi percorsi di visita in quota di progetto su muratura	cad.		960,00
	(a) operatori	n°	2,00	
	(b) ore	n°	12,00	
	(c) costo orario	€/h	35,00	
	(d) materiali di consumo, discariche e trasporti	€	120,00	
	(a)*(b)*(c)+(d)	€	960,00	
1.09	SCAVO DI FONDAZIONE ESEGUITO A MANO			
	Formazione di sedi per le fondazioni dei supporti per percorsi, in terreno di qualsiasi natura e consistenza, profondità fino a 50 cm, eseguito a mano, con l'attenzione dovuta alla particolarità del sito, compreso carico e trasporto alle pubbliche discariche del materiale di risulta ed indennità di discarica, relizzate come da progetto esecutivo e dimensioni ivi contenute. Compreso ogni altro onere inerente per dare il lavoro a regola d'arte. Anche in presenza d'acqua.	cad.		355,00
	(a) operatori	n°	1,00	
	(b) ore	n°	7,00	
	(c) costo orario	€/h	35,00	
	(d) materiali di consumo, discariche e trasporti	€	110,00	
	(a)*(b)*(c)+(d)	€	355,00	
1.10	FONDAZIONI IN CALCESTRUZZO ARMATO			
	Formazione di plinti di fondazione, gettati entro scavo predisposto, confezionato con cemento CEM I 325, classe Rck 30 a resistenza garantita, con armature in acciaio ad aderenza migliorata § 14 e staffe § 6, come da disegni esecutivi di progetto, compreso getto, tirafondi, sfridi, ponteggi, trasporto in discarica del materiale di risulta con relativa indennità, stuccature e quant'altro necessario per dare il lavoro a regola d'arte.			
	Appoggi percorsi di visita in quota di progetto su terreno.	cad.		610,00
	(a) operatori	n°	2,00	
	(b) ore	n°	5,00	
	(c) costo orario	€/h	35,00	
	(d) materiali di consumo, discariche e trasporti	€	260,00	
	(a)*(b)*(c)+(d)	€	610,00	

1.11	PERCORSO PEDONALE IN QUOTA IN STRUTTURA METALLICA			
	STRUTTURA PRINCIPALE E PARAPETTI			
	Esecuzione di struttura in carpenteria metallica, zincata a caldo e verniciata, per realizzazione di percorso in quota, mediante fornitura, posa in opera ed assemblaggio di elementi profilati ad "U-I-L- IPE - HE" ed equivalenti, trafilati a caldo, compreso l'eventuale preassemblaggio in officina, il carico, trasporto, scarico a piè d'opera, il montaggio, l'assemblaggio, le unioni meccaniche con saldature o con bulloni ad alta resistenza secondo le prescrizioni contenute nel progetto strutturale esecutivo, le piastre, i tirafondi, l'irrigidimento ed i collegamenti necessari, i ponti di servizio, le assistenze murarie e quant'altro necessario. Colore verniciatura "Corten".			
	Acciaio di classe S235			
	TRATTO A			
	UPN 260x90 (2*26850mm*37.9kg/m)	kg		4,15
	HEB 140 orizzontali L=1200mm (20*1200mm*33.7kg/m)	kg		4,15
	HEB 140 orizzontali L=764mm (11*764mm*33.7kg/m)	kg		4,15
	HEB 140 verticali 2*(162+808+162+808+311+430+339+247)mm*33.7kg/m	kg		4,15
	Parapetti (2*26685mm*42.00kg/m)	kg		4,15
	Piastre e tirafondi	kg		4,15
	TRATTO B			
	UPN 260x90 (1200+7332+15665+1200+6613+16383)mm*37.9kg/m	kg		4,15
	HEB 140 orizzontali L=1200mm (18*1200mm*33.7kg/m)	kg		4,15
	HEB 140 orizzontali L=764mm (11*764mm*33.7kg/m)	kg		4,15
	HEB 140 verticali (164+822+167+867+172+900+171+941+162+995)mm*33.7kg/m	kg		4,15
	Parapetti (1530+7182+15511+1530+6460+16383)mm*42.00kg/m	kg		4,15
	Piastre e tirafondi	kg		4,15
	TRATTO C			
	UPN 260x90 (13674+7103+10303)mm*37.9kg/m	kg		4,15
	HEB 140 orizzontali L=1200mm (21*1200mm*33.7kg/m)	kg		4,15
	HEB 140 orizzontali L=764mm (6*764mm*33.7kg/m)	kg		4,15
	HEB 140 verticali 2*(163+544+474+175)mm*33.7kg/m	kg		4,15
	HEB 140 diagonali 2*3*1597mm*33.7kg/m	kg		4,15
	Parapetti 2*(13534+7103+9975)mm*42.00kg/m	kg		4,15
	Piastre e tirafondi	kg		4,15
	ZINCATURA E VERNICIATURA			
	Sovrapprezzo per zincatura a caldo per strutture metalliche	kg		0,44
	Sovrapprezzo per applicazione di due mani di vernice poliuretana a polveri e fondo.	kg		0,44
1.12	CALPESTIO SOPRAELEVATO IN GRIGLIATO METALLICO			
	SU STRUTTURA PREDISPOSTA			
	Fornitura e posa in opera di grigliato pressato e incrociato, in acciaio zincato a caldo e verniciato tipo "Gridiron", codice 8078, realizzato come da disegni, posto in opera su struttura metallica predisposta, fissato alla stessa con appositi ganci metallici, come da progetto esecutivo. Compreso materiali di consumo, sfridi, ed ogni altro onere per dare il lavoro eseguito a regola d'arte. Colore verniciatura "Corten" (98,28mq*33,95kg/mq)	kg		4,45
	Sovrapprezzo per applicazione di due mani di vernice poliuretana a polveri e fondo.	kg		0,44
1.13	SISTEMAZIONE PARTE TERMINALE PERCORSO ESISTENTE DI ACCESSO			
	Sistemazione della parte terminale del percorso di visita esistente, in derivazione			

	dall'accesso di via Julia Augusta, in corrispondenza della partenza del			
	nuovo percorso di visita in quota. Nel dettaglio si prevede la rimozione del tavolato			
	di calpestio esistente in legno, la formazione di nuovo tavolato in legno duro,			
	avente le stesse dimensioni in pianta di quello asportato, ma con la formazione			
	di pendenza, relativamente alle singole assi lignee, al fine di riportare l'accesso			
	al nuovo percorso in perfetta quota orizzontale.			
	Si prevede di porre in opera nuovo gradino finale in legno duro, al fine di			
	consentire il passaggio dal percorso al terreno naturale in sicurezza; ed inoltre,			
	lo smantellamento della parte di parapetto in legno esistente ove previsto			
	il nuovo percorso di visita. Il tutto come da indicazioni di progetto.			
	Compreso ogni altro onere e modalità per dare il lavoro a perfetta regola d'arte.	a c.	2.600,00	
1.14	FONDO A DISPOSIZIONE PER EVENTUALI INDAGINI ARCHEOLOGICHE			
	Fondo a disposizione per eventuali assistenze archeologiche qualora si dovessero			
	eseguire approfondimenti o indagini suppletive ove non sufficientemente			
	approfondito in origine.	a c.	2.400,00	

SCHEDA DI ANALISI PREZZI UNITARI DI LAVORAZIONE

DESCRIZIONE ARTICOLO:		RIFERIMENTO LAVORO:			
<p>1.13) Esecuzione di struttura in carpenteria metallica, zincata a caldo e verniciata, per realizzazione di di percorso in quota , mediante fornitura, posa in opera ed assemblaggio di elementi profilati ad "U - I - L - IPE - HE" ed equivalenti, trafilati a caldo, compreso l'eventuale preassemblaggio in officina, il carico, trasporto, scarico a pié d'opera, il montaggio, l'assemblaggio, le unioni meccaniche con saldature o con bulloni ad alta resistenza secondo le prescrizioni progettuali, le piastre, i tirafondi, l'irrigidimento ed i collegamenti necessari, i ponti di servizio, le assistenze murarie. Colore verniciatura "Corten". Acciaio di classe Fe 360.</p>		<p>COMUNE DI AQUILEIA (UD)</p> <p>OPERE DI VALORIZZAZIONE E RIQUALIFICAZIONE AREA ARCHEOLOGICA FONDO CAL</p>			
RIF. prezzi	DESCRIZIONE COMPONENTI ELEMENTARI	UNITA' di MISURA	QUANTITA'	PREZZO UNITARIO	IMPORTI
	MATERIALI				
Prezziario 2016	Profilati metallici U - I - L - IPE - HE ed equivalenti	kg	0,820	€ 0,80	€ 0,66
di mercato	Profilati metallici U - I - L - IPE - HE ed equivalenti	kg	0,300	€ 0,85	€ 0,26
	Saldatrice elettrica alimentata a 380 V	ora	0,003	€ 19,00	€ 0,06
	Elettrodi tipo citoflex di diametro 3,25	cad.	0,200	€ 0,15	€ 0,03
	Elettrodi tipo basico di diametro 3,25	cad.	0,200	€ 0,18	€ 0,04
	Sabbiatrice con compressione d'aria da 50 l/min	ora	0,002	€ 15,67	€ 0,03
					€ 1,08
	NOLI				
di mercato	Autogru' da 20.000 kg	h	0,005	€ 70,84	€ 0,35
di mercato	Autocarro con gru da 15.000 kg	h	0,002	€ 77,12	€ 0,15
					€ 0,50
	MANODOPERA EDILE				
	Tracciamento e taglio				
Prezziario 2016	Operaio specializzato	h	0,008	€ 29,31	€ 0,23
Prezziario 2016	Operaio comune	h	0,008	€ 24,60	€ 0,20
	Lavorazione, assemblaggio e rifiniture				
Prezziario 2016	Operaio specializzato	h	0,012	€ 29,31	€ 0,35
Prezziario 2016	Operaio comune	h	0,014	€ 24,60	€ 0,34
	Montaggio in opera				
Prezziario 2016	Operaio specializzato	h	0,009	€ 29,31	€ 0,26
Prezziario 2016	Operaio comune	h	0,012	€ 24,60	€ 0,30
					€ 1,68
	Consumo attrezzi e materiali vari	a stima			€ 0,02
Note:		TOTALE COSTO			€ 3,28
		SPESE GENERALI 15%			€ 0,49
		UTILE D'IMPRESA 10%			€ 0,38
		UNITA' DI MISURA			kg
		TOTALE x kg			€ 4,15

SCHEDA DI ANALISI PREZZI UNITARI DI LAVORAZIONE

DESCRIZIONE ARTICOLO:		RIFERIMENTO LAVORO:			
<p>1.13) Esecuzione di struttura in carpenteria metallica, zincata a caldo e verniciata, per realizzazione di di percorso in quota , mediante fornitura, posa in opera ed assemblaggio di elementi profilati ad "U - I - L - IPE - HE" ed equivalenti, trafilati a caldo, compreso l'eventuale preassemblaggio in officina, il carico, trasporto, scarico a pié d'opera, il montaggio, l'assemblaggio, le unioni meccaniche con saldature o con bulloni ad alta resistenza secondo le prescrizioni progettuali, le piastre, i tirafondi, l'irrigidimento ed i collegamenti necessari, i ponti di servizio, le assistenze murarie. Colore verniciatura "Corten". Acciaio di classe Fe 360. Sovrapprezzo per zincatura a caldo per strutture metalliche.</p>		<p>COMUNE DI AQUILEIA (UD)</p> <p>OPERE DI VALORIZZAZIONE E RIQUALIFICAZIONE AREA ARCHEOLOGICA FONDO CAL</p>			
RIF. prezzi	DESCRIZIONE COMPONENTI ELEMENTARI	UNITA' di MISURA	QUANTITA'	PREZZO UNITARIO	IMPORTI
	MATERIALI				
di mercato	Zincatura a caldo di manufatti di carpenteria metallica	kg	1,000	€ 0,30	€ 0,30
					€ 0,30
	NOLI				
Prezziario 2016	Autocarro con gruetta	h	0,001	€ 34,30	€ 0,03
					€ 0,03
	MANODOPERA EDILE				
Prezziario 2016	Operaio comune	h	0,001	€ 24,60	€ 0,02
					€ 0,02
Note:	TOTALE COSTO				€ 0,35
	SPESE GENERALI 15%				€ 0,05
	UTILE D'IMPRESA 10%				€ 0,04
	UNITA' DI MISURA kg				
	TOTALE x kg				€ 0,44